

2011-2015年武汉地铁投资建设规划与战略咨询报告

报告目录及图表目录

北京迪索共研咨询有限公司

www.cction.com

一、报告报价

《2011-2015年武汉地铁投资建设规划与战略咨询报告》信息及时，资料详实，指导性强，具有独家，独到，独特的优势。旨在帮助客户掌握区域经济趋势，获得优质客户信息，准确、全面、迅速了解目前行业发展动向，从而提升工作效率和效果，是把握企业战略发展定位不可或缺的重要决策依据。

官方网站浏览地址：<http://www.cction.com/report/201008/45982.html>

报告价格：纸介版8000元 电子版8000元 纸介+电子8500元

北京迪索共研咨询有限公司

订购电话: 400-700-9228(免长话费) 010-69365838

海外报告销售: 010-69365838

Email: kefu@gonyn.com

联系人：李经理

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

二、说明、目录、图表目录

第一章 地铁的相关概述

第一节 地铁的概念及特点

- 一、地铁的定义
- 二、地铁的特点
- 三、地铁与其他交通工具相比的优势

第二节 地铁构造与用途

- 一、地铁系统的构成
- 二、地铁的主要用途
- 三、地下铁路建造及供电、车辆

第二章 2010年中国地铁行业运行态势分析

第一节 2010年中国地铁行业发展概况

- 一、中国掀起地铁建设高潮
- 二、地铁助推中国经济发展
- 三、中国政府积极支持地铁建设
- 四、中国地铁建设迎来黄金发展期

第二节 2010年中国各地地铁建设现状

- 一、香港地铁
- 二、北京地铁
- 三、上海地铁
- 四、天津地铁
- 五、广州地铁
- 六、深圳地铁
- 七、南京地铁

第三节 中国地铁建设的基本准则分析

- 一、地铁建设要坚持以人为本
- 二、地铁轨道网规划要具科学性
- 三、地铁建设要符合生态城市发展的要求
- 四、中国地铁发展要坚持四个方向

第四节 2010年中国地铁产业的发展对策分析

- 一、放宽地铁发展政策
- 二、制定正确的产业政策
- 三、完善地铁产业结构
- 四、开发产业资源与做好地铁规划
- 五、强化地铁工程管理
- 六、加强产业服务及建立行业组织
- 七、构筑地铁文化

第三章 2010年武汉地铁建设的环境分析

第一节 2010年武汉宏观经济发展形势解读

- 一、武汉市国民经济与社会发展情况
- 二、武汉市经济运行分析
- 三、武汉城乡居民收入分析

第二节 2010年武汉市基础设施建设概况

- 一、武汉市基础设施建设完成情况
- 二、武汉基础设施建设投资情况
- 三、武汉市重点改善城市交通基础设施

第三节 2010年武汉市交通基建面临的发展环境分析

- 一、国家4万亿扩大内需投资
- 二、交通运输部交通基建投资规模达1万亿
- 三、中部崛起战略
- 四、武汉城市圈交通一体化

第四章 2010年武汉地铁发展形势分析

第一节 武汉地铁建设的可行性研究

- 一、武汉市道路交通现状
- 二、武汉地铁建设的必要性
- 三、武汉地铁建设的可行性探讨

第二节 武汉地铁线网规划分析

- 一、武汉地铁线路规划
- 二、武汉地铁线网规划特点
- 三、武汉地铁线网与莫斯科地铁对比分析

第三节 2010年武汉地铁建设概况

- 一、武汉投资3000亿建设地铁
- 二、武汉地铁建设全面提速
- 三、武汉地铁过江隧道成功贯通
- 四、武汉地铁4号线开建
- 五、武汉地铁3号线动工

第四节 2010年武汉地铁建设面临的问题分析

- 一、武汉地铁建设遭遇的主要障碍
- 二、武汉地铁建设的技术难关
- 三、武汉地铁建设地质条件复杂

第五章 2010年武汉地铁运营管理分析

第一节 地铁公司运营模式与效益探讨

- 一、国内外地铁经营状况
- 二、国内外地铁运营模式分析
- 三、地铁经济的间接效益分析
- 四、实现地铁经济效益的思路

第二节 2010年武汉地铁运营发展概况

- 一、武汉地铁集团有限公司简介
- 二、武汉地铁将承担25%公共客运
- 三、武汉地铁采用“地铁+物业”模式的探讨
- 四、金融危机对武汉地铁集团的不利影响及应对措施

第三节 2010年武汉地铁造价探讨

- 一、国内外地铁工程造价对比分析
- 二、地铁造价构成及过高的原因
- 三、剩余索取权对降低地铁工程造价的作用
- 四、武汉地铁造价控制的建议

第四节 2010年武汉地铁票价分析

- 一、世界大城市地铁票价分析
- 二、影响地铁票价的因素分析
- 三、地铁票价制定方法与策略
- 四、地铁票价政策制定的原则及方案评价

五、我国地铁票价制定的政策建议

六、武汉地铁票务政策解析

第六章 2010年武汉地铁经济发展分析

第一节 地铁的经济特点

一、地铁的经济特征

二、地铁的经营特点

第二节 2010年武汉地铁沿线土地利用分析

一、武汉地铁沿线土地现状

二、武汉地铁沿线土地利用存在的问题

三、武汉市地铁沿线土地规划建议

第三节 2010年武汉地铁商业的发展概况

一、地铁商业的基本概述

二、地铁改变武汉商业圈格局

三、武汉地铁上盖步行街商业前景光明

四、武汉地铁商业机遇与挑战并存

五、武汉地铁商业的定位策略

第四节 2010年武汉地铁房产的发展概况

一、地铁与房产的关系

二、武汉市房地产市场分析

三、武汉地铁带动沿线房产价格上涨

四、武汉地铁沿线楼盘前景看好

第七章 2011-2015年武汉地铁投融资分析

第一节 2011-2015年中国地铁投融资状况

一、国外地铁建设的融资情况

二、我国地铁建设的融资方法

三、我国政策、法规对地铁建设融资的保证

四、地铁投融资基本模式探讨

五、PPP模式在地铁投融资中的运用

第二节 2010年武汉地铁投融资概况

一、2007年国家四大银行向武汉地铁提供209亿贷款

- 二、武汉地铁获中信银行8亿贷款投资
- 三、武汉地铁取得汇丰银行28亿金融服务投资
- 四、武汉地铁首创“售后回租”融资模式
- 五、武汉地铁投融资的建议

第三节 2011-2015年武汉地铁投资潜力与前景展望

- 一、武汉地铁投资机遇分析
- 二、武汉地铁投资风险及控制
- 三、武汉地铁前景预测
- 四、武汉地铁投资建议

图表目录：（部分）

- 图表：2008年武汉市地区生产总值
- 图表：2008年武汉市居民消费价格指数
- 图表：2008年武汉市主要农产品产量及其增长速度
- 图表：2008年武汉市规模以上工业企业总产值
- 图表：2008年武汉市全社会固定资产投资
- 图表：2008年武汉市社会消费品零售总额
- 图表：2008年武汉市对外经济主要指标统计
- 图表：2008年武汉市交通运输主要指标统计
- 图表：2008年武汉市金融机构本外币存贷款
- 图表：武汉“1+8”城市圈地理图示
- 图表：2010年武汉地铁线路规划图
- 图表：武汉地铁线网规划修编方案（远景年）
- 图表：莫斯科地铁与武汉地铁相关情况比较
- 图表：莫斯科地铁线网示意图
- 图表：武汉地铁线网示意图
- 图表：莫斯科地铁线网的演变发展
- 图表：武汉地铁一号线示意图
- 图表：武汉地铁二号线示意图
- 图表：武汉地铁4号线示意图
- 图表：世界部分城市的地铁经营情况
- 图表：国际大城市地铁资本金投入比例

图表：国际大地市地铁车票收入与政府补贴

图表：国内若干城市地铁投融资体制及模式

图表：公共交通与地铁的社会成本对比表

图表：国内外地铁工程造价对比

图表：城市轨道交通系统产生的利益

图表：城市轨道交通系统获得的利益

图表：武汉地铁沿线土地利用结构

图表：武汉地铁沿线区位条件分析

图表：武汉地铁沿线土地利用程度、效益

图表：1995-2007武汉GDP及其增长率

图表：PPP与私有化的区别

图表：PPP的基本结构

图表：公司化结构示意图

图表：DBFO结构示意图

图表：分割结构示意图

图表：混合结构示意图

详细请访问：<http://www.cction.com/report/201008/45982.html>