

# 2020-2026年中国生态工业 园行业发展态势与投资分析报告

## 报告目录及图表目录

北京迪索共研咨询有限公司

[www.cction.com](http://www.cction.com)

## 一、报告报价

《2020-2026年中国生态工业园行业发展态势与投资分析报告》信息及时，资料详实，指导性强，具有独家，独到，独特的优势。旨在帮助客户掌握区域经济趋势，获得优质客户信息，准确、全面、迅速了解目前行业发展动向，从而提升工作效率和效果，是把握企业战略发展定位不可或缺的重要决策依据。

官方网站浏览地址：<http://www.cction.com/report/202001/149687.html>

报告价格：纸介版8000元 电子版8000元 纸介+电子8500元

北京迪索共研咨询有限公司

订购电话: 400-700-9228(免长话费) 010-69365838

海外报告销售: 010-69365838

Email: kefu@gonyn.com

联系人：李经理

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

## 二、说明、目录、图表目录

报告目录：

### 第1章 中国生态工业园发展背景

#### 1.1 生态工业园相关概述

##### 1.1.1 生态工业园定义

##### 1.1.2 生态工业园特征

##### 1.1.3 生态工业园类型

##### 1.1.4 生态工业园结构

#### 1.2 循环经济模式相关概述

##### 1.2.1 循环经济的定义

##### 1.2.2 循环经济4R原则

###### (1) 循环经济4R原则

###### (2) 循环经济运行模式

##### 1.2.3 循环经济实践层次

###### (1) 企业层次（小循环）

###### (2) 区域层次（中循环）

###### (3) 社会层次（大循环）

#### 1.3 生态工业园建设效益分析

##### 1.3.1 生态工业园经济效益

##### 1.3.2 生态工业园社会效益

##### 1.3.3 生态工业园环境效益

#### 1.4 生态工业园建设与规划内容

##### 1.4.1 园区建设目标及任务

###### (1) 生态工业园区建设目标

###### (2) 生态工业园区建设任务

##### 1.4.2 园区规划步骤及方法

###### (1) 园区规划的主要步骤

###### (2) 园区规划的主要方法

##### 1.4.3 园区建设的技术要求

#### 1.5 生态工业园建设风险分析

##### 1.5.1 生态工业园管理风险

1.5.2 生态工业园运营风险

1.5.3 园区企业的生存风险

## 第2章 中国生态工业园建设市场环境分析

### 2.1 生态工业园建设政策环境分析

#### 2.1.1 生态工业园基本法律法规

- (1) 生态工业园金融支持政策
- (2) 生态工业园税收优惠政策
- (3) 生态工业园人才培养政策
- (4) 生态工业园土地调控政策

#### 2.1.2 循环经济“十三五”规划

### 2.2 生态工业园土地利用环境分析

#### 2.2.1 生态工业园用地环境

- (1) 国内批准建设用地规模
- (2) 国内建设用地供应情况
- (3) 国内建设用地出让情况
- (4) 国内工业土地价格走势

#### 2.2.2 生态工业园用地布局及影响

- (1) 工业用地布局与影响分析
- (2) 居住用地布局与影响分析
- (3) 公建用地布局与影响分析
- (4) 预备用地、生态绿地及道路用地

#### 2.2.3 生态工业园用地价格走势

#### 2.2.4 生态工业园用地需求分析

### 2.3 生态工业园建设经济环境分析

#### 2.3.1 国际宏观经济运行分析

- (1) 全球经济发展现状
- (2) 发达国家经济发展现状
- (3) 新兴和发展中国家经济发展现状
- (4) 2019年国际宏观经济发展展望

#### 2.3.2 国内宏观经济运行分析

- (1) 国内生产总值分析

- (2) 工业增加值分析
- (3) 固定资产投资情况
- (4) 制造业采购经理指数
- (5) 国内宏观经济前景预测

### 2.3.3 宏观经济对生态工业园建设的影响

## 第3章 中国生态工业园项目建设与投融资分析

### 3.1 国内外生态工业园建设对比

#### 3.1.1 生态工业园发展模式对比

- (1) 改造型生态工业园
- (2) 虚拟型生态工业园
- (3) 全新规划型生态工业园

#### 3.1.2 生态工业园共生类型对比

- (1) 副产品交换型
- (2) 废物利用与集中处理型

#### 3.1.3 生态工业园管理方式对比

- (1) 企业管理（投资方管理）
- (2) 政府管理
- (3) 政府管理与民众相结合

#### 3.1.4 生态工业园建园方式对比

- (1) 自下而上式
- (2) 自上而下式

#### 3.1.5 国外生态工业园建设对我国的启示

- (1) 生态工业园规划启示
- (2) 园区管理体制建立启示
- (3) 生态工业信息网络培育启示
- (4) 科技创新发展启示

### 3.2 国内生态工业园项目建设基本情况

#### 3.2.1 部分生态工业园区特色

#### 3.2.2 生态工业园项目建设进展

- (1) 已建国家级生态工业园
- (2) 批准建设的生态工业园

- (3) 生态化改造中的工业园
- 3.2.3 生态工业园区域分布状况
- 3.2.4 生态工业园细分项目分析
  - (1) 行业类生态工业园区
  - (2) 综合类生态工业园区
  - (3) 静脉产业类生态工业园区
- 3.3 国内生态工业园投资商投资因素
  - 3.3.1 生态工业园区位因素
  - 3.3.2 生态工业园与客户距离
  - 3.3.3 生态工业园区客户服务
  - 3.3.4 生态工业园区基础设施
  - 3.3.5 生态工业园与供应商距离
  - 3.3.6 生态工业园价格与优惠政策
  - 3.3.7 生态工业园人力资源因素
- 3.4 国内生态工业园开发模式分析
  - 3.4.1 工业地产商开发模式
  - 3.4.2 政府独立开发模式
  - 3.4.3 综合开发模式
- 3.5 国内生态工业园开发成本分析
  - 3.5.1 生态工业园项目前期费用
  - 3.5.2 生态工业园征地补偿费用
  - 3.5.3 生态工业园市政建设费用
  - 3.5.4 生态工业园征地税费及规费
- 3.6 国内生态工业园投资情况分析
  - 3.6.1 生态工业园投资规模
  - 3.6.2 生态工业园投资风险
  - 3.6.3 生态工业园投资结构
  - 3.6.4 生态工业园投资效益
- 3.7 国内生态工业园融资情况分析
  - 3.7.1 生态工业园融资特点
  - 3.7.2 生态工业园融资结构
  - 3.7.3 生态工业园融资规模

### 3.7.4 生态工业园融资分布

(1) 产业关联型生态工业园融资状况

(2) 改造重构型生态工业园融资状况

### 3.7.5 生态工业园融资战略

## 第4章 中国生态工业园循环经济体系建设分析

### 4.1 生态工业园循环经济发展模式分析

#### 4.1.1 生态工业园规划模式分析

(1) 资源利用模式分析

(2) 区内建设模式分析

(3) 园区企业地位模式

#### 4.1.2 生态工业园发展模式分析

(1) 主导产业链工业园区模式

(2) 多产业关联共生型模式

(3) 全新混合型工业园区模式

### 4.2 生态工业园区规划层次与框架

#### 4.2.1 生态工业园区规划层次

#### 4.2.2 生态工业园区规划框架

#### 4.2.3 生态工业园区规划布局

(1) 规划设计的基本原则

(2) 生态工业园规划步骤

(3) 生态工业园设计要素

(4) 空间组织方式的建立

(5) 循环产业链的建立

(6) 紧凑的空间布局建立

(7) 交通组织及其他方面

### 4.3 生态工业园区产业链网规划

#### 4.3.1 生态工业园区产业链规划准则

#### 4.3.2 生态工业园区的产业链整合

(1) 装备制造产业生态工业链

(2) 汽车零部件业生态工业链

(3) 医药化工产业生态工业链

- (4) 新型冶金产业生态工业链
- (5) 食品饮料产业生态工业链
- (6) 包装材料产业生态工业链
- (7) 电器电子产业生态工业链
- (8) 纺织产业生态工业链
- (9) 建材行业生态工业链

#### 4.3.3 生态工业园区的产业网整合

- (1) 各产业相互之间的产业连接
- (2) 各产业与环保产业间的连接
- (3) 各产业与第二产业间的连接
- (4) 各产业与禽畜养殖业的连接

#### 4.4 生态工业园循环经济体系建设与发展途径

##### 4.4.1 企业循环经济模式构建

##### 4.4.2 企业间循环经济体系构建

##### 4.4.3 工业园区的生态化建设

##### 4.4.4 生态工业园区发展循环经济途径

#### 4.5 生态工业园区运营管理架构建设

##### 4.5.1 生态工业园区循环经济技术体系

##### 4.5.2 生态工业园区循环经济管理体系

##### 4.5.3 生态工业园区循环经济政策体系

#### 4.6 生态工业园循环经济能值评价

##### 4.6.1 企业内层次循环经济能值评价

##### 4.6.2 企业间循环经济能值流动分析

##### 4.6.3 生态工业园区内循环经济能值

### 第5章 中国重点经济圈虚拟型生态工业园模式构建

#### 5.1 长三角经济圈虚拟生态工业园模式构建

##### 5.1.1 长三角虚拟生态工业园基础条件

- (1) 长三角产业集群条件分析
- (2) 长三角信息平台建设现状
- (3) 长三角诚信制度建设分析
- (4) 长三角环保产业发展状况



- 5.1.2 长三角虚拟生态工业园基地选择
- 5.1.3 长三角虚拟生态工业园主要产业链
- 5.1.4 长三角虚拟生态工业园运行模式
- 5.2 珠三角经济圈虚拟生态工业园模式构建
  - 5.2.1 珠三角虚拟生态工业园基础条件
    - (1) 珠三角产业集群条件分析
    - (2) 珠三角信息平台建设现状
    - (3) 珠三角诚信制度建设分析
    - (4) 珠三角环保产业发展状况
  - 5.2.2 珠三角虚拟生态工业园基地选择
  - 5.2.3 珠三角虚拟生态工业园主要产业链
  - 5.2.4 珠三角虚拟生态工业园运行模式
- 5.3 环渤海经济圈虚拟生态工业园模式构建
  - 5.3.1 环渤海虚拟生态工业园基础条件
    - (1) 环渤海产业集群条件分析
    - (2) 环渤海信息平台建设现状
    - (3) 环渤海诚信制度建设分析
    - (4) 环渤海环保产业发展状况
  - 5.3.2 环渤海虚拟生态工业园基地选择
  - 5.3.3 环渤海虚拟生态工业园主要产业链
  - 5.3.4 环渤海虚拟生态工业园运行模式
- 5.4 大西南经济圈虚拟生态工业园模式构建
  - 5.4.1 大西南虚拟生态工业园基础条件
    - (1) 大西南产业集群条件分析
    - (2) 大西南信息平台建设现状
    - (3) 大西南诚信制度建设分析
    - (4) 大西南环保产业发展状况
  - 5.4.2 大西南虚拟生态工业园基地选择
  - 5.4.3 大西南虚拟生态工业园主要产业链
  - 5.4.4 大西南虚拟生态工业园运行模式
- 5.5 合肥经济圈虚拟生态工业园模式构建
  - 5.5.1 合肥经济圈虚拟生态工业园基础条件

- (1) 合肥经济圈产业集群条件分析
- (2) 合肥经济圈信息平台建设现状
- (3) 合肥经济圈诚信制度建设分析
- (4) 合肥经济圈环保产业发展状况

#### 5.5.2 合肥经济圈虚拟生态工业园基地选择

#### 5.5.3 合肥经济圈虚拟生态工业园主要产业链

#### 5.5.4 合肥经济圈虚拟生态工业园运行模式

### 第6章 中国生态工业园示范单位经营管理分析

#### 6.1 综合类生态工业园经营管理个案分析

##### 6.1.1 南海国家生态工业示范区

- (1) 园区发展规模与空间布局
- (2) 园区经济总量与财力分析
- (3) 园区现有核心产业运营分析
- (4) 园区内入驻企业发展状况
- (5) 园区内招商引资发展状况
- (6) 园区物质代谢与能量流动
- (7) 园区管理制度与优惠政策
- (8) 园区的支持体系建设分析
- (9) 园区运营管理SWOT分析
- (10) 园区运营最新发展动向

##### 6.1.2 广州开发区国家生态工业示范园

- (1) 园区发展规模与空间布局
- (2) 园区经济总量与财力分析
- (3) 园区现有产业链运行分析
- (4) 园区内现有企业发展状况
- (5) 园区内财税收入位列第一
- (6) 园区内固定资产投资状况
- (7) 园区内节能降耗目标任务
- (8) 园区物质代谢与能量流动
- (9) 园区管理制度与优惠政策
- (10) 园区的支持体系建设分析

(11) 园区运营管理SWOT分析

6.1.3 大连经济技术开发区国家生态工业示范园区

- (1) 园区发展规模与空间布局
- (2) 园区经济总量与财力分析
- (3) 园区现有产业链运行分析
- (4) 园区内现有企业发展状况
- (5) 园区物质代谢与能量流动
- (6) 循环化改造示范试点园区
- (7) 园区管理制度与优惠政策
- (8) 园区的支持体系建设分析
- (9) 园区运营管理SWOT分析

6.1.4 南昌高新技术产业开发区国家生态工业示范园区

- (1) 园区发展规模与空间布局
- (2) 园区经济总量与财力分析
- (3) 园区现有产业链运行分析
- (4) 园区内现有企业发展状况
- (5) 园区内招商引资发展状况
- (6) 园区物质代谢与能量流动
- (7) 园区管理制度与优惠政策
- (8) 园区的支持体系建设分析
- (9) 园区运营管理SWOT分析

6.1.5 天津经济技术开发区国家生态工业示范园区

- (1) 园区发展规模与空间布局
- (2) 园区经济总量与财力分析
- (3) 园区现有产业链运行分析
- (4) 园区内现有企业发展状况
- (5) 园区物质代谢与能量流动
- (6) 园区管理制度与优惠政策
- (7) 园区的支持体系建设分析
- (8) 园区运营管理SWOT分析

6.1.6 上海金桥经济技术开发区国家生态工业示范园区

- (1) 园区发展规模与空间布局

- (2) 园区经济总量与财力分析
- (3) 园区现有产业链运行分析
- (4) 园区内现有企业发展状况
- (5) 园区物质代谢与能量流动
- (6) 园区管理制度与优惠政策
- (7) 园区的支持体系建设分析
- (8) 园区运营管理SWOT分析

#### 6.1.7 昆明高新技术产业开发区国家生态工业示范园区

- (1) 园区发展规模与空间布局
- (2) 园区经济总量与财力分析
- (3) 园区现有产业链运行分析
- (4) 园区内现有企业发展状况
- (5) 园区物质代谢与能量流动
- (6) 园区管理制度与优惠政策
- (7) 园区的支持体系建设分析
- (8) 园区运营管理SWOT分析

#### 6.1.8 南京经济技术开发区国家生态工业示范园区

- (1) 园区发展规模与空间布局
- (2) 园区经济总量与财力分析
- (3) 园区现有产业链运行分析
- (4) 园区内现有企业发展状况
- (5) 园区物质代谢与能量流动
- (6) 园区管理制度与优惠政策
- (7) 园区的支持体系建设分析
- (8) 园区运营管理SWOT分析

#### 6.1.9 北京经济技术开发区国家生态工业示范园区

- (1) 园区发展规模与空间布局
- (2) 园区经济总量与财力分析
- (3) 园区现有产业链运行分析
- (4) 园区内现有企业发展状况
- (5) 园区物质代谢与能量流动
- (6) 园区管理制度与优惠政策

(7) 园区的支持体系建设分析

(8) 园区运营管理SWOT分析

#### 6.1.10 萧山经济技术开发区国家生态工业示范园区

(1) 园区发展规模与空间布局

(2) 园区经济总量与财力分析

(3) 园区现有产业链运行分析

(4) 园区内现有企业发展状况

(5) 园区物质代谢与能量流动

(6) 园区管理制度与优惠政策

(7) 园区的支持体系建设分析

(8) 园区运营管理SWOT分析

#### 6.1.11 上海张江高新技术产业开发区国家生态工业示范园区

(1) 园区发展规模与空间布局

(2) 园区经济总量与财力分析

(3) 园区现有产业链运行分析

(4) 园区内现有企业发展状况

(5) 园区物质代谢与能量流动

(6) 园区管理制度与优惠政策

(7) 园区招商引资发展分析

(8) 园区科技创新发展分析

(9) 园区运营管理SWOT分析

### 6.2 行业类生态工业园建设与经营管理个案分析

#### 6.2.1 贵港国家生态工业（糖业）建设示范园区

(1) 园区发展规模与空间布局

(2) 园区经济总量与财力分析

(3) 园区现有产业链运行分析

(4) 园区内现有企业发展状况

(5) 园区物质代谢与能量流动

(6) 园区管理制度与优惠政策

(7) 园区的支持体系建设分析

(8) 园区运营管理SWOT分析

#### 6.2.2 鲁北国家生态工业建设示范园区

- (1) 园区发展规模与空间布局
- (2) 园区经济总量与财力分析
- (3) 园区现有产业链运行分析
- (4) 园区内现有企业发展状况
- (5) 园区物质代谢与能量流动
- (6) 园区管理制度与优惠政策
- (7) 园区的支持体系建设分析
- (8) 园区运营管理SWOT分析

#### 6.2.3 包头国家生态工业（铝业）示范园区

- (1) 园区发展规模与空间布局
- (2) 园区经济总量与财力分析
- (3) 园区现有产业链运行分析
- (4) 园区内现有企业发展状况
- (5) 园区物质代谢与能量流动
- (6) 园区管理制度与优惠政策
- (7) 园区的支持体系建设分析
- (8) 园区运营管理SWOT分析

#### 6.2.4 包钢国家生态工业示范园区

- (1) 园区发展规模与空间布局
- (2) 园区经济总量与财力分析
- (3) 园区现有产业链运行分析
- (4) 园区内现有企业发展状况
- (5) 园区物质代谢与能量流动
- (6) 园区管理制度与优惠政策
- (7) 园区的支持体系建设分析
- (8) 园区运营管理SWOT分析

#### 6.2.5 抚顺矿业集团国家生态工业建设示范园区

- (1) 园区发展规模与空间布局
- (2) 园区经济总量与财力分析
- (3) 园区现有产业链运行分析
- (4) 园区内现有企业发展状况
- (5) 园区物质代谢与能量流动

(6) 园区管理制度与优惠政策

(7) 园区的支持体系建设分析

(8) 园区运营管理SWOT分析

#### 6.2.6 贵阳市开阳磷煤化工国家生态工业示范基地

(1) 园区发展规模与空间布局

(2) 园区经济总量与财力分析

(3) 园区现有产业链运行分析

(4) 园区内现有企业发展状况

(5) 园区物质代谢与能量流动

(6) 园区管理制度与优惠政策

(7) 园区的支持体系建设分析

(8) 园区运营管理SWOT分析

#### 6.2.7 山西安泰国家生态工业示范园区

(1) 园区发展规模与空间布局

(2) 园区经济总量与财力分析

(3) 园区现有产业链运行分析

(4) 园区内现有企业发展状况

(5) 园区物质代谢与能量流动

(6) 园区管理制度与优惠政策

(7) 园区的支持体系建设分析

(8) 园区运营管理SWOT分析

#### 6.2.8 上海化学工业区国家生态工业示范园区

(1) 园区发展规模与空间布局

(2) 园区经济总量与财力分析

(3) 园区现有产业链运行分析

(4) 园区内现有企业发展状况

(5) 园区物质代谢与能量流动

(6) 园区管理制度与优惠政策

(7) 园区的支持体系建设分析

(8) 园区运营管理SWOT分析

### 6.3 静脉产业类生态工业园建设与经营管理个案分析

#### 6.3.1 青岛新天地工业园（静脉产业类）国家生态工业示范园区

- (1) 园区发展规模与空间布局
- (2) 园区经济总量与财力分析
- (3) 园区现有产业链运行分析
- (4) 园区内现有企业发展状况
- (5) 园区物质代谢与能量流动
- (6) 园区管理制度与优惠政策
- (7) 园区的支持体系建设分析
- (8) 园区运营管理SWOT分析

## 第7章中国部分省市生态工业园投资运行分析

### 7.1 北京市生态工业园投资建设分析

#### 7.1.1 北京市循环经济运行概况

- (1) 工业经济运营情况
- (2) 工业经济能耗分析

#### 7.1.2 北京市生态工业园项目分析

#### 7.1.3 北京市生态工业园建设规模

- (1) 生态工业园区规划总面积
- (2) 生态工业园区供应土地面积
- (3) 生态工业园区土地开发面积

#### 7.1.4 北京市生态工业园经济效益

- (1) 生态工业园区收入规模
- (2) 生态工业园区利润总额

#### 7.1.5 北京市生态工业园支持政策

#### 7.1.6 北京市生态工业园招商情况

#### 7.1.7 北京市生态工业园面临威胁

### 7.2 上海市生态工业园投资建设分析

#### 7.2.1 上海市循环经济运行概况

- (1) 工业经济运营情况
- (2) 工业经济能耗分析

#### 7.2.2 上海市生态工业园项目分析

#### 7.2.3 上海市生态工业园建设规模

#### 7.2.4 上海市生态工业园经济规模



## 7.2.5 上海市生态工业园经营效益

(1) 生态工业园区收入规模

(2) 生态工业园区利润总额

## 7.2.6 上海市生态工业园支持政策

## 7.2.7 上海市生态工业园投资机会

## 7.2.8 上海市生态工业园面临威胁

## 7.3 天津市生态工业园投资建设分析

### 7.3.1 天津市循环经济运行概况

(1) 工业经济运营情况

(2) 工业经济能耗分析

### 7.3.2 天津市生态工业园项目分析

### 7.3.3 天津市生态工业园经济规模

### 7.3.4 天津市生态工业园经营效益

### 7.3.5 天津市生态工业园招商情况

### 7.3.6 天津市生态工业园支持政策

### 7.3.7 天津市生态工业园投资机会

### 7.3.8 天津市生态工业园面临威胁

## 7.4 江苏省生态工业园投资建设分析

### 7.4.1 江苏省循环经济运行概况

(1) 工业经济运行情况

(2) 工业经济能耗分析

### 7.4.2 江苏省生态工业园项目分析

### 7.4.3 江苏省生态工业园经济规模

### 7.4.4 江苏省生态工业园经营效益

### 7.4.5 江苏省生态工业园支持政策

### 7.4.6 江苏省生态工业园投资机会

### 7.4.7 江苏省生态工业园面临威胁

## 7.5 浙江省生态工业园投资建设分析

### 7.5.1 浙江省循环经济运行概况

(1) 工业经济运行情况

(2) 工业经济能耗分析

### 7.5.2 浙江省生态工业园项目分析

- 7.5.3 浙江省生态工业园经济规模
- 7.5.4 浙江省生态工业园经营效益
- 7.5.5 浙江省生态工业园支持政策
- 7.5.6 浙江省生态工业园投资机会
- 7.5.7 浙江省生态工业园面临威胁
- 7.6 广东省生态工业园投资建设分析
  - 7.6.1 广东省循环经济运行概况
    - (1) 工业经济运行情况
    - (2) 工业经济能耗分析
  - 7.6.2 广东省生态工业园项目分析
  - 7.6.3 广东省生态工业园经济规模
  - 7.6.4 广东省生态工业园经营效益
  - 7.6.5 广东省生态工业园支持政策
  - 7.6.6 广东省生态工业园投资机会
  - 7.6.7 广东省生态工业园面临威胁
- 7.7 辽宁省生态工业园投资建设分析
  - 7.7.1 辽宁省循环经济运行概况
    - (1) 工业经济运行情况
    - (2) 工业经济能耗分析
  - 7.7.2 辽宁省生态工业园项目分析
  - 7.7.3 辽宁省生态工业园经济规模
  - 7.7.4 辽宁省生态工业园经营效益
  - 7.7.5 辽宁省生态工业园支持政策
  - 7.7.6 辽宁省生态工业园投资机会
  - 7.7.7 辽宁省生态工业园面临威胁
- 7.8 福建省生态工业园投资建设分析
  - 7.8.1 福建省循环经济运行概况
    - (1) 工业经济运行情况
    - (2) 工业经济能耗分析
  - 7.8.2 福建省生态工业园项目分析
  - 7.8.3 福建省生态工业园经济规模
  - 7.8.4 福建省生态工业园经营效益

- 7.8.5 福建省生态工业园支持政策
- 7.8.6 福建省生态工业园投资机会
- 7.8.7 福建省生态工业园面临威胁

## 第8章 中国生态工业园招商引资分析

- 8.1 生态工业园招商引资基本情况
  - 8.1.1 生态工业园招商引资环境
  - 8.1.2 生态工业园招商引资规模
  - 8.1.3 生态工业园招商定位分析
  - 8.1.4 生态工业园招商标准分析
  - 8.1.5 生态工业园招商引资趋势
- 8.2 生态工业园招商引资模式分析
  - 8.2.1 “政府主导型”模式
  - 8.2.2 “市场主导型”模式
  - 8.2.3 “以民引外”模式
  - 8.2.4 “总部经济”模式
  - 8.2.5 “专攻性”模式
  - 8.2.6 “并购”模式
  - 8.2.7 种招商引资模式比较分析
- 8.3 生态工业园招商引资风险与规避
  - 8.3.1 生态工业园招商引资风险分析
    - (1) 招商引资政治风险分析
    - (2) 招商引资经济风险分析
    - (3) 招商引资产业风险分析
    - (4) 招商引金融风险分析
  - 8.3.2 生态工业园招商引资风险规避
- 8.4 生态工业园招商引资营销策略
  - 8.4.1 招商引资营销需求分析
  - 8.4.2 招商引资营销策略分析
    - (1) 招商引资市场策略分析
    - (2) 招商引资产品策略分析
    - (3) 招商引资价格策略分析

- (4) 招商引资促销策略分析
- (5) 招商引资渠道策略分析
- (6) 招商引资服务营销策略分析

## 第9章 中国生态工业园项目运营管理分析

### 9.1 生态工业园投资运营主体分析

- 9.1.1 当地政府部门
- 9.1.2 投资园区的企业
- 9.1.3 开发园区的企业
- 9.1.4 园区管理委员会
- 9.1.5 中介组织方面

### 9.2 生态工业园管理现状分析

- 9.2.1 园区管理委员会主要职责
- 9.2.2 园区管理委员会管理案例
- 9.2.3 园区管理委员会管理模式

### 9.3 生态工业园运作模式分析

- 9.3.1 政府运作模式分析
- 9.3.2 投资运作模式分析
- 9.3.3 服务运作模式分析
- 9.3.4 土地盈利模式分析
- 9.3.5 产业运作模式分析

### 9.4 企业入驻生态工业园因素

- 9.4.1 生态工业园区位因素
- 9.4.2 生态工业园区交通状况
- 9.4.3 生态工业园区基础设施
- 9.4.4 生态工业园后期运营成本
- 9.4.5 生态工业园土地增值潜力
- 9.4.6 生态工业园管理服务优劣
- 9.4.7 生态工业园土地物业合法性
- 9.4.8 生态工业园价格与优惠政策

### 9.5 生态工业园品牌营销分析

- 9.5.1 生态工业园区传播特点

## 9.5.2 生态工业园区传播渠道

- (1) 报纸传播优劣势分析
- (2) 杂志传播优劣势分析
- (3) 广播传播头劣势分析
- (4) 户外传播优劣势分析
- (5) 网络传播优劣势分析
- (6) 电视/视频传播优劣势
- (7) 会展/活动传播优劣势

## 9.5.3 生态工业园传播受众分析

- (1) 传播受众基本特征分析
- (2) 传播受众空间分布分析
- (3) 传播受众媒体偏好分析
- (4) 传播受众行为特征分析
- (5) 传播受众普遍困难分析
- (6) 传播受众投资心理分析

## 9.5.4 生态工业园媒介策略分析

## 9.5.5 生态工业园品牌营销与管理

## 9.6 生态工业园服务平台建设分析

### 9.6.1 园区公共服务平台建设

### 9.6.2 园区金融服务平台建设

### 9.6.3 园区设计服务平台建设

### 9.6.4 园区研发平台建设分析

### 9.6.5 园区物流服务平台建设

### 9.6.6 园区标准检测平台建设

### 9.6.7 园区商贸服务平台建设

### 9.6.8 园区人力资源平台建设

### 9.6.9 园区政府服务平台建设

## 第10章 中国生态工业园循环经济模式发展建议 ( )

### 10.1 流园区成功建设运营特征分析

#### 10.1.1 自然地理环境特征

#### 10.1.2 基础设施建设特征

- 10.1.3 产业高度聚集特征
- 10.1.4 自主创新活跃特征
- 10.1.5 推动区域发展特征
- 10.2 生态工业园循环经济发展问题
  - 10.2.1 生态工业园建设的政策缺陷
  - 10.2.2 生态工业园定位模糊
  - 10.2.3 生态工业园资金制约
  - 10.2.4 生态工业园技术创新力不足
  - 10.2.5 市场弹性适应性不强
  - 10.2.6 生态工业园管理体系不完善
- 10.3 生态工业园发展趋势分析
  - 10.3.1 欧盟生态工业园发展趋势
  - 10.3.2 美国生态工业园发展趋势
  - 10.3.3 日本生态工业园发展趋势
  - 10.3.4 国内生态工业园发展趋势
- 10.4 生态工业园循环经济发展出路
  - 10.4.1 强化各种管理措施
  - 10.4.2 通过改造传统工业园
  - 10.4.3 利用经济杠杆联接不同企业
  - 10.4.4 注重自有知识产权及环保技术
  - 10.4.5 建立完善的市场调控体系
- 10.5 生态工业园循环经济发展建议
  - 10.5.1 生态工业园产业引进建议
  - 10.5.2 生态工业园优惠政策建议
  - 10.5.3 生态工业园发展的社会支持系统
  - 10.5.4 生态工业园管理与服务支持系统
  - 10.5.5 生态工业园发展的技术支持系统
- 10.6 生态工业园发展前景与投资规划
  - 10.6.1 生态工业园建设规模预测
  - 10.6.2 生态工业园管理趋势预测
  - 10.6.3 生态工业园产业重心预测
  - 10.6.4 生态工业园区域分布预测

## 10.6.5 生态工业园投资战略规划（ ）

图表目录：

图表1：生态工业园区特征一览表

图表2：生态工业园区的分类

图表3：生态工业园区基本结构

图表4：综合型生态工业园区基本组成及运作模式示意图

图表5：循环经济4R原则

图表6：循环经济的运行模式

图表7：近年来生态工业园主要政策一览表

图表8：2010年以来我国土地监管政策一览

图表9：2009-2019年我国批准国有建设用地供应情况（单位：万公顷）

图表10：2019年我国批准国有建设用地结构（单位：%）

图表11：2009-2019年各类国有建设用地供应规模（单位：万公顷）

图表12：2019年国有建设用地供应结构（单位：%）

图表13：2009-2019年国有建设用地出让面积及成交价款情况（单位：万公顷，%，亿元）

图表14：2019年全国主要城市分用途地价水平（元/平方米）

图表15：2009-2019年84个重点城市土地抵押变动（单位：万公顷，亿元）

图表16：2009-2019年全国主要城市分用途地价环比增长率（单位：%）

图表17：2011-2019年七国集团GDP增长率（单位：%）

图表18：2019年新兴市场国家制造业PMI指数

图表19：2017-2023年全球主要经济体经济增速及预测（单位：%）

图表20：2019年中国国内生产总值走势图（单位：亿元，%）

图表21：2005-2019年中国工业增加值走势图（单位：亿元，%）

图表22：2019年固定资产投资同比增速（单位：%）

图表23：2019年中国制造业PMI指数（单位：%）

图表24：副产品交换型&mdash;&mdash;丹麦卡伦堡生态工业园企业副产品交换示意图

图表25：废物利用与集中处理型&mdash;&mdash;日本Kokubo生态工业园废物利用示意图

图表26：德国生态工业园主要管理措施

详细请访问：<http://www.cction.com/report/202001/149687.html>