# 2021-2027年中国一线城市 房地产行业发展趋势与投资方向研究报告

报告目录及图表目录

北京迪索共研咨询有限公司 www.cction.com

### 一、报告报价

《2021-2027年中国一线城市房地产行业发展趋势与投资方向研究报告》信息及时,资料详实 ,指导性强,具有独家,独到,独特的优势。旨在帮助客户掌握区域经济趋势,获得优质客 户信息,准确、全面、迅速了解目前行业发展动向,从而提升工作效率和效果,是把握企业 战略发展定位不可或缺的重要决策依据。

官方网站浏览地址:http://www.cction.com/report/202105/217591.html

报告价格:纸介版8000元 电子版8000元 纸介+电子8500元

北京迪索共研咨询有限公司

订购电话: 400-700-9228(免长话费) 010-69365838

海外报告销售: 010-69365838

Email: kefu@gonyn.com

联系人: 李经理

特别说明:本PDF目录为计算机程序生成,格式美观性可能有欠缺;实际报告排版规则、美观。

## 二、说明、目录、图表目录

中企顾问网发布的《2021-2027年中国一线城市房地产行业发展趋势与投资方向研究报告》共 六章。首先介绍了一线城市房地产相关概念及发展环境,接着分析了中国一线城市房地产规 模及消费需求,然后对中国一线城市房地产市场运行态势进行了重点分析,最后分析了中国一线城市房地产面临的机遇及发展前景。您若想对中国一线城市房地产有个系统的了解或者想投资该行业,本报告将是您不可或缺的重要工具。

本研究报告数据主要采用国家统计数据,海关总署,问卷调查数据,商务部采集数据等数据库。其中宏观经济数据主要来自国家统计局,部分行业统计数据主要来自国家统计局及市场调研数据,企业数据主要来自于国统计局规模企业统计数据库及证券交易所等,价格数据主要来自于各类市场监测数据库。

#### 报告目录:

第.1章:中国一线城市房地产行业发展综述

- 1.1一线城市房地产行业概述
- 1.1.1一线城市房地产的概念分析
- 1.1.2一线城市房地产的构成分析
- 1.2一线城市房地产行业发展环境分析
- 1.2.1行业经济环境分析
- 1.2.2行业政策环境分析
- (1) 行业相关标准
- (2) 行业相关政策
- (3)行业发展规划
- 1.2.3行业社会环境分析
- 1.2.4行业技术环境分析
- 1.3一线城市房地产行业发展机遇与威胁分析

第2章:中国一线城市房地产行业发展分析

- 2.1中国一线城市土地市场分析
- 2.1.1一线城市土地市场供应分析
- (1) 土地供应规模分析
- (2)土地供应趋于分析

- (3)土地供应结构分析
- 2.1.2一线城市土地市场成交分析
- (1)土地成交面积分析
- (2)土地成交结构分析
- (3)土地成交金额分析
- 2.1.3一线城市土地价格走势分析
- 2.2中国一线城市房地产市场供需平衡分析
- 2.2.1一线城市房地产市场投资规模分析
- 2.2.2一线城市房地产市场销售规模分析
- 2.2.3一线城市房地产行业供给状况分析
- (1)一线城市房地产施工面积分析
- (2)一线城市房地产竣工面积分析
- 2.2.4一线城市房地产行业需求状况分析
- 2.2.5一线城市房地产行业供需平衡分析
- 2.3一线城市房地产行业竞争格局分析
- 2.3.1一线城市房地产市场发展速度
- 2.3.2一线城市房地产盈利空间分析
- 2.3.3一线城市房地产开发投资热度
- 2.3.4一线城市房地产竞争状况分析

第3章:中国一线城市房地产行业细分市场发展分析

- 3.1一线城市房地产住宅市场发展分析
- 3.1.1一线城市住宅用地供应状况分析
- 3.1.2一线城市住宅市场发展规模分析
- 3.1.3一线城市住宅市场供需平衡分析
- 3.1.4一线城市住宅市场区域特征分析
- 3.1.5一线城市住宅市场竞争状况分析
- 3.1.6一线城市住宅市场投资潜力预测
- 3.2一线城市商业地产市场发展分析
- 3.2.1一线城市商业用地供应状况分析
- 3.2.2一线城市商业地产发展规模分析
- 3.2.3一线城市商业地产供需平衡分析

- 3.2.4一线城市商业地产区域特征分析
- 3.2.5一线城市商业地产竞争状况分析
- 3.2.6一线城市商业地产投资潜力预测
- 3.3一线城市城市综合体市场发展分析
- 3.3.1一线城市城市综合体发展规模分析
- 3.3.2一线城市城市综合体竞争状况分析
- 3.3.3一线城市城市综合体投资潜力预测
- 3.3.4一线城市城市综合体发展趋势预测
- 3.4一线城市旅游地产市场发展分析
- 3.4.1一线城市旅游地产发展规模分析
- 3.4.2一线城市旅游地产竞争状况分析
- 3.4.3一线城市旅游地产投资潜力预测
- 3.4.4一线城市旅游地产发展趋势预测

#### 第4章:重点一线城市房地产行业投资前景分析

- 4.1北京市房地产市场发展与投资前景分析
- 4.1.1北京市房地产市场发展环境分析
- 4.1.2北京市房地产市场投资规模分析
- 4.1.3北京市房地产市场供需平衡分析
- 4.1.4北京市房地产市场价格走势分析
- 4.1.5北京市房地产市场投资前景预测
- 4.2上海市房地产市场发展与投资前景分析
- 4.2.1上海市房地产市场发展环境分析
- 4.2.2上海市房地产市场投资规模分析
- 4.2.3上海市房地产市场供需平衡分析
- 4.2.4上海市房地产市场价格走势分析
- 4.2.5上海市房地产市场投资前景预测
- 4.3广州市房地产市场发展与投资前景分析
- 4.3.1广州市房地产市场发展环境分析
- 4.3.2广州市房地产市场投资规模分析
- 4.3.3广州市房地产市场供需平衡分析
- 4.3.4广州市房地产市场价格走势分析

- 4.3.5广州市房地产市场投资前景预测
- 4.4深圳市房地产市场发展与投资前景分析
- 4.4.1深圳市房地产市场发展环境分析
- 4.4.2深圳市房地产市场投资规模分析
- 4.4.3深圳市房地产市场供需平衡分析
- 4.4.4深圳市房地产市场价格走势分析
- 4.4.5深圳市房地产市场投资前景预测
- 4.5成都市房地产市场发展与投资前景分析
- 4.5.1成都市房地产市场发展环境分析
- 4.5.2成都市房地产市场投资规模分析
- 4.5.3成都市房地产市场供需平衡分析
- 4.5.4成都市房地产市场价格走势分析
- 4.5.5成都市房地产市场投资前景预测
- 4.6杭州市房地产市场发展与投资前景分析
- 4.6.1杭州市房地产市场发展环境分析
- 4.6.2杭州市房地产市场投资规模分析
- 4.6.3杭州市房地产市场供需平衡分析
- 4.6.4杭州市房地产市场价格走势分析
- 4.6.5杭州市房地产市场投资前景预测
- 4.7武汉市房地产市场发展与投资前景分析
- 4.7.1武汉市房地产市场发展环境分析
- 4.7.2武汉市房地产市场投资规模分析
- 4.7.3武汉市房地产市场供需平衡分析
- 4.7.4武汉市房地产市场价格走势分析
- 4.7.5武汉市房地产市场投资前景预测
- 4.8天津市房地产市场发展与投资前景分析
- 4.8.1天津市房地产市场发展环境分析
- 4.8.2天津市房地产市场投资规模分析
- 4.8.3天津市房地产市场供需平衡分析
- 4.8.4天津市房地产市场价格走势分析
- 4.8.5天津市房地产市场投资前景预测

第5章:中国领先房地产企业一线城市业务经营分析

- 5.1一线城市房地产企业整体发展概况
- 5.2一线城市房地产领先企业案例分析
- 5.2.1万科企业股份有限公司
- (1)企业发展简况分析
- (2)企业技术资质能力分析
- (3)企业一线城市业务布局分析
- (4)企业市场拓展战略分析
- 5.2.2中国海外发展有限公司
- (1)企业发展简况分析
- (2)企业技术资质能力分析
- (3)企业一线城市业务布局分析
- (4)企业市场拓展战略分析
- 5.2.3绿地控股集团股份有限公司
- (1)企业发展简况分析
- (2)企业技术资质能力分析
- (3)企业一线城市业务布局分析
- (4)企业市场拓展战略分析
- 5.2.4恒大地产集团有限公司
- (1)企业发展简况分析
- (2)企业技术资质能力分析
- (3)企业一线城市业务布局分析
- (4)企业市场拓展战略分析
- 5.2.5大连万达商业地产股份有限公司
- (1)企业发展简况分析
- (2)企业技术资质能力分析
- (3)企业一线城市业务布局分析
- (4)企业市场拓展战略分析
- 5.2.6保利房地产(集团)股份有限公司
- (1)企业发展简况分析
- (2)企业技术资质能力分析
- (3)企业一线城市业务布局分析

#### (4)企业市场拓展战略分析

第6章:一线城市房地产行业发展前景预测与投资建议()

- 6.1一线城市房地产行业发展前景预测
- 6.1.1行业发展前景预测
- 6.1.2行业发展趋势预测
- (1) 行业整体趋势预测
- (2)市场竞争趋势预测
- 6.2一线城市房地产行业投资潜力分析
- 6.2.1行业投资热潮分析
- 6.2.2行业投资推动因素
- 6.2.3行业投资主体分析
- (1) 行业投资主体构成
- (2) 各投资主体投资优势
- 6.2.4行业投资切入方式
- 6.2.5行业兼并重组分析
- 6.3一线城市房地产行业投资策略与建议
- 6.3.1行业投资价值分析
- 6.3.2行业投资机会分析
- 6.3.3行业投资策略与建议

#### 图表目录:

图表1:一线城市房地产的构成

图表2:中国一线城市房地产相关标准汇总

图表3:中国一线城市房地产行业相关政策分析

图表4:中国一线城市房地产行业发展机遇与威胁分析

图表5:2016-2019年中国一线城市土地供应面积总量增加变化(单位:万平方米,%)

图表6:2019年中国一线城市推出土地规模前十位城市的集中度

图表7:2016-2019年中国一线城市土地推出面积结构变化(单位:%)

图表8: 2016-2019年中国一线城市土地成交土地建设用地面积增减变化(单位:万平方米,%

)

图表9:2016-2019年中国一线城市土地成交结构变化(单位:%)

图表10:2016-2019年中国一线城市土地成交金额情况(单位:亿元,%)

图表11:2016-2019年中国一线城市房地产投资规模走势(单位:亿元,%)

图表12:2016-2019年中国一线城市房地产销售规模走势(单位:亿元,%)

图表13:2016-2019年中国一线城市房地产施工面积规模走势(单位:万平方米,%)

图表14:2016-2019年中国一线城市房地产竣工面积规模走势(单位:万平方米,%)

图表15:2016-2019年中国一线城市房地产销售面积走势(单位:万平方米,%)

图表16:2016-2019年中国一线城市房地产供需平衡状况(单位:万平方米,倍)

更多图表见正文......

详细请访问: http://www.cction.com/report/202105/217591.html