

# 2022-2028年中国大学科技园产业发展现状与投资前景评估报告

## 报告目录及图表目录

北京迪索共研咨询有限公司

[www.cction.com](http://www.cction.com)

## 一、报告报价

《2022-2028年中国大学科技园产业发展现状与投资前景评估报告》信息及时，资料详实，指导性强，具有独家，独到，独特的优势。旨在帮助客户掌握区域经济趋势，获得优质客户信息，准确、全面、迅速了解目前行业发展动向，从而提升工作效率和效果，是把握企业战略发展定位不可或缺的重要决策依据。

官方网站浏览地址：<http://www.cction.com/report/202205/296868.html>

报告价格：纸介版8000元 电子版8000元 纸介+电子8500元

北京迪索共研咨询有限公司

订购电话: 400-700-9228(免长话费) 010-69365838

海外报告销售: 010-69365838

Email: kefu@gonyn.com

联系人：李经理

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

## 二、说明、目录、图表目录

是经国家科技部、教育部共同批准认定的科技创新服务机构。

中企顾问网发布的《2022-2028年中国大学科技园产业发展现状与投资前景评估报告》共七章。首先介绍了大学科技园行业市场发展环境、大学科技园整体运行态势等，接着分析了大学科技园行业市场运行的现状，然后介绍了大学科技园市场竞争格局。随后，报告对大学科技园做了重点企业经营状况分析，最后分析了大学科技园行业发展趋势与投资预测。您若对大学科技园产业有个系统的了解或者想投资大学科技园行业，本报告是您不可或缺的重要工具。

本研究报告数据主要采用国家统计局数据，海关总署，问卷调查数据，商务部采集数据等数据库。其中宏观经济数据主要来自国家统计局，部分行业统计数据主要来自国家统计局及市场调研数据，企业数据主要来自于国统计局规模企业统计数据库及证券交易所等，价格数据主要来自于各类市场监测数据库。

报告目录：

第一章中国大学科技园发展概况分析

第一节大学科技园的相关概述

一、相关概念界定

（一）大学科技园

（二）国家大学科技园

（三）虚拟大学科技园

二、大学科技园理论基础

（一）增长极理论

（二）三元参与论

（三）孵化器理论

（四）产业集群理论

三、大学科技园的功能

（一）企业孵化功能

（二）创新平台功能

（三）人才集聚功能

（四）产业集聚功能

（五）综合服务功能

#### 四、报告的研究范围与方法

##### 第二节 大学科技园的发展概况

###### 一、大学科技园的发展阶段

(一) 起步期

(二) 成长期

(三) 发展期

###### 二、大学科技园的发展概况

(一) 大学科技园产生的背景

(二) 大学科技园的功能定位

(三) 大学科技园存在的问题

(四) 大学科技园的发展对策

###### 三、大学科技园的发展机制

(一) 培育机制

(二) 经营机制

(三) 激励机制

###### 四、国内外大学科技园比较

(一) 产业发展模式

(二) 管理机制

(三) 融资机制

(四) 社会服务体系

##### 第三节 国家大学科技园运营状况

###### 一、国家大学科技园发展规模分析

(一) 国家大学科技园数量规模分析

(二) 国家大学科技园孵化场地面积

(三) 国家大学科技园从业人员总数

###### 二、国家大学科技园在孵企业规模情况

(一) 国家大学科技园在孵企业数量

(二) 国家大学科技园当年新孵企业

(三) 国家大学科技园在孵企业人数

###### 三、国家大学科技园在孵企业经营情况

(一) 国家大学科技园在孵企业收入

(二) 国家大学科技园在孵企业产值

(三) 国家大学科技园在孵企业利润

(四) 国家大学科技园在孵企业税金

#### 四、国家大学科技园毕业企业情况分析

(一) 国家大学科技园累计毕业企业

(二) 国家大学科技园毕业企业人数

(三) 国家大学科技园毕业企业收入

(四) 国家大学科技园毕业企业产值

## 第二章中国大学科技园发展环境分析

### 第一节大学科技园政策环境分析

#### 一、大学科技园相关政策

(一) 企业税收优惠政策

(二) 成果转化优惠政策

(三) 相关管理政策分析

#### 二、大学科技园政策借鉴

(一) 美国斯坦福工业园

(二) 台湾新竹科技园

#### 三、大学科技园主要政策与规划

(一) 大学科技园主要政策解读

(二) 大学科技园相关发展规划

### 第二节大学科技园经济环境分析

#### 一、国内宏观经济环境分析

(一) 国内生产总值及增长情况

(二) 工业增加值及其增长情况

(三) 货物所属行业进出口总额及其增长

(四) 居民人均收入情况及增长

(五) 全国就业人员及其失业率

(六) 固定资产投资额及其增长

(七) 货币供应量及其增长情况

#### 二、国际宏观经济环境分析

(一) 世界主要国家国内生产总值

(二) 主要经济体的经济形势分析

- (三) 世界主要国家和地区CPI
- (四) 主要国家就业结构与失业率
- (五) 主要国家货物所属行业进出口贸易额
- (六) 世界经济运行主要影响因素
- (七) 世界经济展望最新预测分析
- (八) 外部环境对中国经济的影响

### 第三节 大学科技园创新创业环境

#### 一、科技企业孵化器发展情况

- (一) 科技企业孵化器数量规模
- (二) 科技企业孵化器场地面积
- (三) 科技企业孵化器孵化企业
- (四) 孵化器孵化企业收入情况
- (五) 科技企业孵化器毕业企业
- (六) 孵化器在孵企业人数规模

#### 二、生产力促进中心发展情况

- (一) 生产力促进中心数量规模
- (二) 生产力促进中心的总资产
- (三) 生产力促进中心服务企业
- (四) 生产力促进中心服务收入
- (五) 中心为企业增加销售收入
- (六) 生产力促进中心增加利税
- (七) 促进中心为社会增加就业

#### 三、创业投资市场发展情况

- (一) 创业投资市场募资分析
- (二) 创业投资市场投资分析
- (三) 创业投资市场并购分析
- (四) 创业投资市场IPO分析

### 第四节 大学科技园教育环境分析

#### 一、高等教育的学校数量

- (一) 高等教育的学校数量
- (二) 高等教育的学校构成

#### 二、高等教育的招生人数

(一) 高等教育的招生人数

(二) 高等教育的招生构成

### 三、高等教育在校生人数

(一) 高等教育在校生人数

(二) 高等教育在校生构成

### 四、高等教育毕业生人数

(一) 高等教育毕业生人数

(二) 高等教育毕业生构成

### 五、高等教育的师资力量

(一) 高等院校教职工人数

(二) 高等教育的专任教师

## 第三章 国外大学科技园发展经验借鉴

### 第一节 国外大学科技园的建设经验

#### 一、国外大学科技园发展阶段

(一) 萌芽起步阶段

(二) 快速发展阶段

(三) 纵深发展阶段

#### 二、国外大学科技园与风投的融合

(一) 美国大学科技园与风投的融合

(二) 欧洲大学科技园与风投的融合

(三) 日本大学科技园与风投的融合

(四) 大学科技园风投运行机制借鉴

#### 三、国外大学科技园建设经验及启示

(一) 国外大学科技园的发展概况

(二) 国外大学科技园的建设经验

(三) 国外大学科技园建设的启示

### 第二节 大学科技园大学角色与功能

#### 一、"大学主导型"大学科技园

(一) 美国斯坦福研究园

(二) 英国剑桥科学园

#### 二、"政府主导型"大学科技园

(一) 日本筑波科学城

(二) 台湾新竹科学园

### 三、"市场主导型"大学科技园

(一) 美国三角研究园

(二) 法国索菲亚科技园

## 第三节国外大学科技园的典型案例分析

### 一、美国斯坦福工业园与硅谷模式

(一) 资源与文化环境

(二) 政策环境分析

(三) 中介和风投环境

### 二、英国剑桥科技园的经验

(一) 发展现状分析

(二) 政治经济环境

(三) 政府支持情况

(四) 风险投资环境

## 第四章中国大学科技园发展模式分析

### 第一节大学科技园的发展模式分析

#### 一、国家大学科技园的发展模式

(一) 一校一园模式

(二) 多校一园模式

(三) 校府共建模式

(四) 虚拟大学科技园模式

#### 二、虚拟大学科技园的发展状况

(一) 虚拟大学科技园的成立背景

(二) 虚拟大学科技园的建设历程

(三) 国外虚拟科技园的比较研究

(四) 虚拟大学科技园SWOT分析

(五) 虚拟大学科技园发展的难点

(六) 虚拟大学科技园的发展对策

#### 三、国外大学科技园的运营模式

(一) 政府推动型



(二) 政府主导型

(三) 大学主导型

(四) 市场主导型

#### 四、国外大学科技园的发展模式

##### 第二节 国家大学科技园发展经验借鉴

###### 一、"清华模式"及借鉴分析

(一) "清华模式"形成历程

(二) "清华模式"服务体系

(三) "清华模式"运行模式

(四) "清华模式"成果分析

(五) "清华模式"经验借鉴

###### 二、"北大模式"及借鉴分析

(一) "北大模式"形成历程

(二) "北大模式"服务体系

(三) "北大模式"运行模式

(四) "北大模式"成果分析

(五) "北大模式"经验借鉴

###### 三、"东湖模式"及借鉴分析

(一) "东湖模式"形成历程

(二) "东湖模式"服务体系

(三) "东湖模式"运行模式

(四) "东湖模式"成果分析

(五) "东湖模式"经验借鉴

###### 四、"东大模式"及借鉴分析

(一) "东大模式"形成历程

(二) "东大模式"服务体系

(三) "东大模式"运行模式

(四) "东大模式"成果分析

(五) "东大模式"经验借鉴

##### 第三节 大学科技园与区域经济融合研究

###### 一、与区域经济融合发展的特征

(一) 集聚性与创新性

(二) 开放性与融合性

(三) 动态适应性

## 二、与区域经济融合发展的模式

(一) 产业集群融合推动模式

(二) 产业链融合创新模式

(三) 创新孵化技术融合模式

(四) 产学研合作的引导模式

## 第五章各地国家大学科技园运营情况

### 第一节东部地区国家大学科技园运营情况

#### 一、北京市国家大学科技园运营情况

(一) 国家大学科技园发展规模分析

(二) 国家大学科技园从业人员总数

(三) 国家大学科技园孵化场地情况

(四) 国家大学科技园在孵企业情况

(五) 国家大学科技园毕业企业情况

#### 二、天津市国家大学科技园运营情况

(一) 国家大学科技园发展规模分析

(二) 国家大学科技园从业人员总数

(三) 国家大学科技园孵化场地情况

(四) 国家大学科技园在孵企业情况

(五) 国家大学科技园毕业企业情况

#### 三、河北省国家大学科技园运营情况

(一) 国家大学科技园发展规模分析

(二) 国家大学科技园从业人员总数

(三) 国家大学科技园孵化场地情况

(四) 国家大学科技园在孵企业情况

(五) 国家大学科技园毕业企业情况

#### 四、上海市国家大学科技园运营情况

(一) 国家大学科技园发展规模分析

(二) 国家大学科技园从业人员总数

(三) 国家大学科技园孵化场地情况

(四) 国家大学科技园在孵企业情况

(五) 国家大学科技园毕业企业情况

#### 五、江苏省国家大学科技园运营情况

(一) 国家大学科技园发展规模分析

(二) 国家大学科技园从业人员总数

(三) 国家大学科技园孵化场地情况

(四) 国家大学科技园在孵企业情况

(五) 国家大学科技园毕业企业情况

#### 六、浙江省国家大学科技园运营情况

(一) 国家大学科技园发展规模分析

(二) 国家大学科技园从业人员总数

(三) 国家大学科技园孵化场地情况

(四) 国家大学科技园在孵企业情况

(五) 国家大学科技园毕业企业情况

#### 七、福建省国家大学科技园运营情况

(一) 国家大学科技园发展规模分析

(二) 国家大学科技园从业人员总数

(三) 国家大学科技园孵化场地情况

(四) 国家大学科技园在孵企业情况

(五) 国家大学科技园毕业企业情况

#### 八、山东省国家大学科技园运营情况

(一) 国家大学科技园发展规模分析

(二) 国家大学科技园从业人员总数

(三) 国家大学科技园孵化场地情况

(四) 国家大学科技园在孵企业情况

(五) 国家大学科技园毕业企业情况

#### 九、广东省国家大学科技园运营情况

(一) 国家大学科技园发展规模分析

(二) 国家大学科技园从业人员总数

(三) 国家大学科技园孵化场地情况

(四) 国家大学科技园在孵企业情况

(五) 国家大学科技园毕业企业情况

## 第二节中部地区国家大学科技园运营情况

### 一、山西省国家大学科技园运营情况

- (一) 国家大学科技园发展规模分析
- (二) 国家大学科技园从业人员总数
- (三) 国家大学科技园孵化场地情况
- (四) 国家大学科技园在孵企业情况
- (五) 国家大学科技园毕业企业情况

### 二、安徽省国家大学科技园运营情况

- (一) 国家大学科技园发展规模分析
- (二) 国家大学科技园从业人员总数
- (三) 国家大学科技园孵化场地情况
- (四) 国家大学科技园在孵企业情况
- (五) 国家大学科技园毕业企业情况

### 三、江西省国家大学科技园运营情况

- (一) 国家大学科技园发展规模分析
- (二) 国家大学科技园从业人员总数
- (三) 国家大学科技园孵化场地情况
- (四) 国家大学科技园在孵企业情况
- (五) 国家大学科技园毕业企业情况

### 四、河南省国家大学科技园运营情况

- (一) 国家大学科技园发展规模分析
- (二) 国家大学科技园从业人员总数
- (三) 国家大学科技园孵化场地情况
- (四) 国家大学科技园在孵企业情况
- (五) 国家大学科技园毕业企业情况

### 五、湖南省国家大学科技园运营情况

- (一) 国家大学科技园发展规模分析
- (二) 国家大学科技园从业人员总数
- (三) 国家大学科技园孵化场地情况
- (四) 国家大学科技园在孵企业情况
- (五) 国家大学科技园毕业企业情况

### 六、湖北省国家大学科技园运营情况

- (一) 国家大学科技园发展规模分析
- (二) 国家大学科技园从业人员总数
- (三) 国家大学科技园孵化场地情况
- (四) 国家大学科技园在孵企业情况
- (五) 国家大学科技园毕业企业情况

### 第三节 西部地区国家大学科技园运营情况

#### 一、重庆市国家大学科技园运营情况

- (一) 国家大学科技园发展规模分析
- (二) 国家大学科技园从业人员总数
- (三) 国家大学科技园孵化场地情况
- (四) 国家大学科技园在孵企业情况
- (五) 国家大学科技园毕业企业情况

#### 二、四川省国家大学科技园运营情况

- (一) 国家大学科技园发展规模分析
- (二) 国家大学科技园从业人员总数
- (三) 国家大学科技园孵化场地情况
- (四) 国家大学科技园在孵企业情况
- (五) 国家大学科技园毕业企业情况

#### 三、陕西省国家大学科技园运营情况

- (一) 国家大学科技园发展规模分析
- (二) 国家大学科技园从业人员总数
- (三) 国家大学科技园孵化场地情况
- (四) 国家大学科技园在孵企业情况
- (五) 国家大学科技园毕业企业情况

#### 四、云南省国家大学科技园运营情况

- (一) 国家大学科技园发展规模分析
- (二) 国家大学科技园从业人员总数
- (三) 国家大学科技园孵化场地情况
- (四) 国家大学科技园在孵企业情况
- (五) 国家大学科技园毕业企业情况

#### 五、甘肃省国家大学科技园运营情况

- (一) 国家大学科技园发展规模分析

- (二) 国家大学科技园从业人员总数
- (三) 国家大学科技园孵化场地情况
- (四) 国家大学科技园在孵企业情况
- (五) 国家大学科技园毕业企业情况

#### 第四节东北地区国家大学科技园运营情况

##### 一、辽宁省国家大学科技园运营情况

- (一) 国家大学科技园发展规模分析
- (二) 国家大学科技园从业人员总数
- (三) 国家大学科技园孵化场地情况
- (四) 国家大学科技园在孵企业情况
- (五) 国家大学科技园毕业企业情况

##### 二、吉林省国家大学科技园运营情况

- (一) 国家大学科技园发展规模分析
- (二) 国家大学科技园从业人员总数
- (三) 国家大学科技园孵化场地情况
- (四) 国家大学科技园在孵企业情况
- (五) 国家大学科技园毕业企业情况

##### 三、黑龙江国家大学科技园运营情况

- (一) 国家大学科技园发展规模分析
- (二) 国家大学科技园从业人员总数
- (三) 国家大学科技园孵化场地情况
- (四) 国家大学科技园在孵企业情况
- (五) 国家大学科技园毕业企业情况

#### 第六章领先国家大学科技园运营分析

##### 第一节“一校一园”大学科技园运营情况

###### 一、清华大学国家大学科技园

- (一) 大学科技园发展历程分析
- (二) 大学科技园功能定位分析
- (三) 大学科技园运作模式分析
- (四) 大学科技园招商政策分析
- (五) 大学科技园固定资产概况

(六) 大学科技园从业人员总数

## 二、北京大学国家大学科技园

(一) 大学科技园发展历程分析

(二) 大学科技园功能定位分析

(三) 大学科技园运作模式分析

(四) 大学科技园招商政策分析

(五) 大学科技园固定资产概况

(六) 大学科技园从业人员总数

## 三、东北大学国家大学科技园

(一) 大学科技园发展历程分析

(二) 大学科技园功能定位分析

(三) 大学科技园运作模式分析

(四) 大学科技园固定资产概况

(五) 大学科技园从业人员总数

(六) 大学科技园孵化场地情况

## 四、上海交通大学国家大学科技园

(一) 大学科技园发展历程分析

(二) 大学科技园功能定位分析

(三) 大学科技园固定资产概况

(四) 大学科技园从业人员总数

(五) 大学科技园孵化场地情况

(六) 大学科技园在孵企业情况

## 五、复旦大学国家大学科技园

(一) 大学科技园发展历程分析

(二) 大学科技园功能定位分析

(三) 大学科技园运作模式分析

(四) 大学科技园招商政策分析

(五) 大学科技园固定资产概况

(六) 大学科技园从业人员总数

## 六、中国石油大学国家大学科技园

(一) 大学科技园发展历程分析

(二) 大学科技园功能定位分析

(三) 大学科技园运作模式分析

(四) 大学科技园招商政策分析

(五) 大学科技园固定资产概况

(六) 大学科技园从业人员总数

#### 七、南昌大学国家大学科技园

(一) 大学科技园发展历程分析

(二) 大学科技园功能定位分析

(三) 大学科技园服务体系分析

(四) 大学科技园招商政策分析

(五) 大学科技园固定资产概况

(六) 大学科技园从业人员总数

#### 八、浙江大学国家大学科技园

(一) 大学科技园发展历程分析

(二) 大学科技园功能定位分析

(三) 大学科技园固定资产概况

(四) 大学科技园从业人员总数

(五) 大学科技园孵化场地情况

(六) 大学科技园在孵企业情况

#### 九、中国矿业大学国家大学科技园

(一) 大学科技园发展历程分析

(二) 大学科技园功能定位分析

(三) 大学科技园招商政策分析

(四) 大学科技园固定资产概况

(五) 大学科技园从业人员总数

(六) 大学科技园孵化场地情况

#### 十、昆明理工大学国家大学科技园

(一) 大学科技园发展历程分析

(二) 大学科技园功能定位分析

(三) 大学科技园运作模式分析

(四) 大学科技园固定资产概况

(五) 大学科技园从业人员总数

(六) 大学科技园孵化场地情况



## 第二节“多校一园”大学科技园运营情况

### 一、合肥国家大学科技园

- (一) 大学科技园发展历程分析
- (二) 大学科技园功能定位分析
- (三) 大学科技园运作模式分析
- (四) 大学科技园固定资产概况
- (六) 大学科技园从业人员总数
- (六) 大学科技园孵化场地情况

### 二、常熟国家大学科技园

- (一) 大学科技园发展历程分析
- (二) 大学科技园功能定位分析
- (三) 大学科技园运作模式分析
- (四) 大学科技园固定资产概况
- (五) 大学科技园从业人员总数
- (六) 大学科技园孵化场地情况

### 三、镇江国家大学科技园

- (一) 大学科技园发展历程分析
- (二) 大学科技园功能定位分析
- (三) 大学科技园固定资产概况
- (四) 大学科技园从业人员总数
- (五) 大学科技园孵化场地情况
- (六) 大学科技园在孵企业情况

### 四、青岛国家大学科技园

- (一) 大学科技园发展历程分析
- (二) 大学科技园功能定位分析
- (三) 大学科技园运作模式分析
- (四) 大学科技园固定资产概况
- (五) 大学科技园从业人员总数
- (六) 大学科技园孵化场地情况

### 五、岳麓山国家大学科技园

- (一) 大学科技园发展历程分析
- (二) 大学科技园功能定位分析

- (三) 大学科技园运作模式分析
- (四) 大学科技园从业人员总数
- (五) 大学科技园孵化场地情况
- (六) 大学科技园在孵企业情况

## 第七章中国大学科技园发展战略分析

### 第一节大学科技园核心竞争力研究

#### 一、大学科技园核心竞争力的相关概述

- (一) 大学科技园核心竞争力的内涵
- (二) 大学科技园核心竞争力的特征

#### 二、大学科技园核心竞争力的影响因素

- (一) 大学科技园的要素集聚能力
- (二) 大学科技园的孵化培育能力
- (三) 大学科技园的创新研发能力

#### 三、大学科技园核心竞争力的形成机制

- (一) 大学科技园核心竞争力的演变过程
- (二) 大学科技园核心竞争力的驱动因素
- (三) 大学科技园核心竞争力的形成路径

### 第二节大学科技园专利转化机制分析

#### 一、大学科技园专利转化机制的构成要素

- (一) 技术源头
- (二) 科研人员
- (三) 制度构成

#### 二、大学科技园专利转化机制产生的功能

- (一) 孵化功能
- (二) 加速功能
- (三) 技术创新功能
- (四) 人才培养功能
- (五) 社会服务功能

#### 三、影响大学科技园专利转化机制运行的因素

- (一) 内部因素
- (二) 外部因素

### 第三节大学科技园的发展战略分析

#### 一、世界著名大学科技园的成功要素

- (一) 基本要素
- (二) 经济因素
- (三) 制度因素
- (四) 文化因素

#### 二、国家大学科技园SWOT分析

- (一) 优势分析
- (二) 劣势分析
- (三) 机遇分析
- (四) 威胁分析

#### 三、大学科技园技术转移发展分析

- (一) 技术转移的作用分析
- (二) 技术转移的影响因素
- (三) 技术转移的对策建议

#### 四、大学科技园的可持续发展策略

- (一) 可持续发展存在的问题
- (二) 可持续发展的策略分析
- (三) 大学科技园的前景展望

详细请访问：<http://www.cction.com/report/202205/296868.html>