# 2023-2029年中国城市综合管廊行业发展态势与未来前景预测报告

报告目录及图表目录

北京迪索共研咨询有限公司
www.cction.com

# 一、报告报价

《2023-2029年中国城市综合管廊行业发展态势与未来前景预测报告》信息及时，资料详实，指导性强，具有独家，独到，独特的优势。旨在帮助客户掌握区域经济趋势，获得优质客户信息，准确、全面、迅速了解目前行业发展动向，从而提升工作效率和效果，是把握企业战略发展定位不可或缺的重要决策依据。

官方网站浏览地址：http://www.cction.com/report/202303/344883.html

报告价格：纸介版8000元 电子版8000元 纸介+电子8500元

北京迪索共研咨询有限公司
订购电话: 400-700-9228(免长话费) 010-69365838
海外报告销售: 010-69365838
Email: kefu@gonyn.com
联系人：李经理

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

# 二、说明、目录、图表目录

城市综合管廊也被成为综合管沟、共同沟或地下共同沟，是通过将电力、通讯、给水、热水、制冷、中水、燃气、垃圾真空管等两种以上的管线集中设置到道路以下的同一地下空间而形成的一种现代化、科学化、集约化的城市基础设施。

综合管廊解决了城市发展过程中各类管线的维修、扩容造成的“拉链路”和空中“蜘蛛网”的问题，对提升城市总体形象，创造城市和谐生态环境起到了积极推动作用。综合管廊已成为21世纪城市现代化建设的热点和衡量城市建设现代化水平的标志之一。

地下综合管廊在廊体单位公里造价约在0.56-1.31亿元之间。地下综合管廊分为廊体和管线，廊体造价与断面面积和舱位数量有关，按照国家试行投资标准估算，断面面积10-20平米、1舱位的廊体1公里造价约为0.56亿元;断面面积35-45平米、4舱位的廊体1公里造价约为1.31亿元，断面面积越大、舱位数量越多，造价越高。

根据《中国城市建设统计年鉴》，截至2011年底，我国城市仅供水、排水、燃气、供热4类市政地下管线长度已超过148万公里。如果按照综合管廊的设计模式，将这几种管道设计为一体，建设管廊长度约为37万公里左右，在不计算拆迁等成本的情况下，所需资金就将近4万亿元。

中企顾问网发布的《2023-2029年中国城市综合管廊行业发展态势与未来前景预测报告》报告中的资料和数据来源于对行业公开信息的分析、对业内资深人士和相关企业高管的深度访谈，以及共研分析师综合以上内容作出的专业性判断和评价。分析内容中运用共研自主建立的产业分析模型，并结合市场分析、行业分析和厂商分析，能够反映当前市场现状，趋势和规律，是企业布局煤炭综采设备后市场服务行业的重要决策参考依据。

报告目录：

第一章 城市地下综合管廊介绍

1.1 城市地下综合管廊概述

1.1.1 地下综合管廊概念

1.1.2 地下综合管廊分类

1.2 城市地下综合管廊优缺点及其施工方法

1.2.1 城市综合管廊优缺点

1.2.2 城市综合管廊施工方法

第二章 城市地下综合管廊建设情况分析

2.1 国外城市综合管廊发展情况

2.1.1 国外综合管廊发展历程

2.1.2 欧洲综合管廊建设经验

2.1.3 亚洲综合管廊建设经验

2.1.4 北美综合管廊建设经验

2.1.5 台湾综合管廊建设经验

2.2 中国城市综合管廊发展综述

2.2.1 城市综合管廊建设历程

2.2.2 城市综合管廊发展的必要性

2.2.3 运营管理模式分析

2.3 中国城市综合管廊建设情况

2.3.1 城市管廊建设规模

2.3.2 首批试点管廊规模

2.3.3 第二批试点管廊规模

2.4 城市综合管廊运行系统分析

2.4.1 系统建设目标

2.4.2 系统组成情况

2.4.3 系统总体设计

2.4.4 系统架构分析

2.4.5 系统关键步骤

2.4.6 系统访问机制

2.5 城市综合管廊建设存在的问题分析

2.5.1 缺乏全国统一管理机构、产权划分尚不明确

2.5.2 相关政策和法律法规尚不完善

2.5.3 资金压力与投资风险仍较大

2.5.4 基础资料缺失，信息化管理落后

2.6 城市综合管廊建设建议

2.6.1 引入社会资本，拓展投资建设模式

2.6.2 树立设施管理（FM）理念

2.6.3 建立智能化信息管理平台

第三章 城市地下综合管廊建设管理模式分析

3.1 国际城市综合管廊管理模式分析

3.1.1 日本

3.1.2 欧洲

3.1.3 新加坡

3.1.4 台湾地区

3.2 中国综合管廊建设管理模式分析

3.2.1 政府全额出资

3.2.2 股份制合作

3.2.3 政府和社会资本合作（PPP）模式

3.3 综合管廊建设管理模式相关建议

3.3.1 加快综合管廊的立法工作

3.3.2 建立PPP投资建设模式

3.3.3 运营管理模式

3.3.4 确定有偿使用制度基本原则

第四章 城市地下综合管廊PPP模式发展情况分析

4.1 地下综合管廊PPP模式发展背景

4.1.1 PPP模式概念

4.1.2 PPP模式的优势

4.2 城市综合管廊PPP模式特点

4.2.1 建立收费机制

4.2.2 政府给予可行性缺口补助

4.2.3 使用者付费

4.2.4 产权始终归政府所有

4.2.5 政府制定收费价格

4.3 城市地下综合管廊PPP模式发展情况

4.3.1 城市地下综合管廊PPP模式

4.3.2 PPP模式拓展城市综合管廊市场

4.3.3 PPP模式推动城市综合管廊发展

4.4 城市地下综合管廊PPP模式设计

4.4.1 DBFO（Design Build Finance Operate）

4.4.2 管线单位入股模式

4.4.3 “北京地铁四号线”模式

4.5 城市综合管廊PPP项目对城市的影响

4.5.1 项目对城市的作用

4.5.2 PPP项目影响因素

4.5.3 项目设计步骤分析

4.6 城市综合管廊建设PPP模式保障措施

4.6.1 制定相关法规

4.6.2 进行前期调研

4.6.3 建立统一规划

4.6.4 制定合理价格

4.6.5 规范合同体系

第五章 城市地下综合管廊相关案例分析

5.1 珠海横琴新区项目

5.1.1 横琴新区概况

5.1.2 综合管廊布局

5.1.3 横琴运营管理模式

5.1.4 项目实施情况分析

5.2 广州大学城综合管廊项目

5.2.1 项目发展概况

5.2.2 项目运作模式

5.2.3 建设运营情况

5.2.4 项目实施情况

5.3 石家庄正定新区综合管廊项目

5.3.1 项目发展概况

5.3.2 项目运作模式

5.3.3 建设运营情况

5.4 徐州综合管廊PPP项目

5.4.1 项目背景分析

5.4.2 项目发展概况

5.4.3 风险分配方案

5.4.4 PPP运作方式

5.4.5 项目交易结构

5.4.6 边界条件设置

5.5 济宁综合管廊PPP项目

5.5.1 项目背景分析

5.5.2 项目运作模式

5.5.3 筹建运营情况

5.5.4 项目效益分析

5.5.5 项目保障措施

5.6 其他项目

5.6.1 武汉PPP综合管廊

5.6.2 合肥PPP综合管廊

5.6.3 景德镇PPP综合管廊

第六章 2023-2029年城市地下综合管廊相关领域投资潜力分析

6.1 海绵城市

6.1.1 海绵城市发展概况

6.1.2 海绵城市政策环境

6.1.3 投资建设规模分析

6.1.4 海绵城市发展趋势

6.2 绿色建材产业

6.2.1 绿色建材产业发展概况

6.2.2 绿色建材产业政策利好

6.2.3 产业基地推动产业发展

6.2.4 绿色建材产业面临问题

6.2.5 绿色建材产业发展趋势

6.3 循环经济产业

6.3.1 产业融资特征与需求

6.3.2 产业投融资现状

6.3.3 产业融资方式创新

第七章 2023-2029年城市地下综合管廊项目投资潜力分析

7.1 城市综合管廊建设的成本与收益估算

7.1.1 管廊综合成本

7.1.2 管廊综合收益

7.1.3 运营收益的影响因素

7.2 城市综合管廊PPP模式投资动态分析

7.2.1 拟在建项目情况

7.2.2 PPP项目情况

7.3 PPP模式下综合管廊项目风险及应对措施

### 7.3.1 风险特征

1、主体多元化

2、风险多样性

3、政策影响性

4、入廊不确定性

5、考核复杂性

### 7.3.2 风险识别及其分配

1、政策风险

2、融资风险

3、运营风险

7.3.3 风险应对措施分析

1、政策风险

2、融资风险

3、运营风险

7.4 2023-2029年城市综合管廊PPP模式发展展望

7.4.1 城市综合管廊影响因素

7.4.2 城市综合管廊投资前景

7.4.3 城市综合管廊发展空间

第八章 城市地下综合管廊相关政策监测及解读

8.1 城市综合管廊政策概况

8.1.1 政策发展概述

8.1.2 基本政策汇总

8.1.3 政策发展趋势

8.2 城市综合管廊建设指导意见

8.2.1 总体要求

8.2.2 统筹规划

8.2.3 建设规划

8.2.4 管理规范

8.2.5 支持政策

8.3 城市综合管廊相关政策解读

8.3.1 PPP模式政策要点

1、地下综合管廊PPP项目的期限限制

2、地下综合管廊PPP项目特许经营方式

3、中央对地下综合管廊PPP项目建设要求

4、地下综合管廊PPP项目融资支持政策

5、地下综合管廊PPP项目营运的收入来源

8.3.2 建设补贴政策分析

8.4 地方相关政策分析

8.4.1 广东

8.4.2 北京

8.4.3 山东

详细请访问：http://www.cction.com/report/202303/344883.html