# 2023-2029年中国房地产行 业发展趋势与投资潜力分析报告

报告目录及图表目录

北京迪索共研咨询有限公司 www.cction.com

### 一、报告报价

《2023-2029年中国房地产行业发展趋势与投资潜力分析报告》信息及时,资料详实,指导性强,具有独家,独到,独特的优势。旨在帮助客户掌握区域经济趋势,获得优质客户信息,准确、全面、迅速了解目前行业发展动向,从而提升工作效率和效果,是把握企业战略发展定位不可或缺的重要决策依据。

官方网站浏览地址:http://www.cction.com/report/202308/399776.html

报告价格:纸介版8000元 电子版8000元 纸介+电子8500元

北京迪索共研咨询有限公司

订购电话: 400-700-9228(免长话费) 010-69365838

海外报告销售: 010-69365838

Email: kefu@gonyn.com

联系人: 李经理

特别说明:本PDF目录为计算机程序生成,格式美观性可能有欠缺;实际报告排版规则、美观。

## 二、说明、目录、图表目录

中企顾问网发布的《2023-2029年中国房地产行业发展趋势与投资潜力分析报告》共九章。首先介绍了房地产行业市场发展环境、房地产整体运行态势等,接着分析了房地产行业市场运行的现状,然后介绍了房地产市场竞争格局。随后,报告对房地产做了重点企业经营状况分析,最后分析了房地产行业发展趋势与投资预测。您若想对房地产产业有个系统的了解或者想投资房地产行业,本报告是您不可或缺的重要工具。

本研究报告数据主要采用国家统计数据,海关总署,问卷调查数据,商务部采集数据等数据库。其中宏观经济数据主要来自国家统计局,部分行业统计数据主要来自国家统计局及市场调研数据,企业数据主要来自于国统计局规模企业统计数据库及证券交易所等,价格数据主要来自于各类市场监测数据库。

#### 报告目录:

第一章 中国二三线城市房地产发展概述

第一节 中国二三线城市土地市场

- 一、一线城市房地产复苏情况分析
- 二、二三线城市土地市场供给概况
- 三、房企主战场向二三线城市转移

第二节 中国二三线城市房地产市场

- 一、二三线城市房地产市场成交情况
- 二、二三线城市商品住宅存量情况
- 三、房地产重心向二三线城市转移
- 四、房企加快布局二三线城市市场

第三节 中国二三线城市房地产市场价格分析

- 一、全国大中城市房地产价格变动分析
- 二、二三线城市房地产市场价格分析
- 三、二三线城市房价走势上涨的主因

第四节 二三线城市房地产市场开发模式

- 一、城市综合体的模式
- 二、城市发展运营商的模式
- 三、城投的模式
- 四、城中村的模式

- 第二章 2022年房地产市场环境分析
- 第一节 房地产地域环境分析
- 一、地理位置
- 二、自然环境
- 三、生态气候
- 四、资源分布
- 第二节 房地产宏观经济环境分析
- 一、杭州市GDP增长情况
- 二、杭州市固定资产投资
- 三、杭州市居民收支情况
- 四、杭州市产业结构分析
- 第三节 房地产市场政策环境分析
- 一、房地产政策环境综述
- 二、二三线城市限购政策
- 三、房地产重要政策分析
- 第四节 房地产行业社会环境分析
- 一、人口数量分析
- 二、消费市场分析
- 三、招商引资情况
- 四、居民住房情况
- 第三章 2022年杭州市土地市场分析
- 第一节 杭州市城市规划布局
- 第二节 杭州市土地供应分析
- 第三节 杭州市土地成交分析
- 一、成交地块规划用途
- 二、成交地块用地面积
- 三、成交地块建筑面积
- 四、成交地块的容积率
- 五、成交地块受让单位
- 第四节 杭州市土地成交价格

- 一、成交地块的成交价
- 二、地块的成交楼面价

#### 第四章 2023-2029年房地产市场分析

第一节 房地产投资建设分析

- 一、房地产投资额分析
- 二、房地产建设规模分析
- 三、房地产开发重点企业
- 四、房地产市场价格分析

第二节 杭州市产业园区建设分析

- 一、杭州市产业园区分布情况
- 二、杭州市产业园区建设规模
- 三、杭州市产业园区发展规划

第三节 杭州市商业营业用房建设分析

- 一、杭州市写字楼市场分析
- 二、杭州市商铺市场分析
- 三、杭州市酒店市场分析

#### 第五章 房地产重点企业分析

第一节 万达集团

- 一、企业发展基本情况
- 二、企业经营状况分析
- 三、企业开发项目分析

第二节 杭州滨江房地产集团股份有限公司

- 一、企业发展基本情况
- 二、企业经营状况分析
- 三、企业开发项目分析

第三节 杭州宋都房地产集团有限公司

- 一、企业发展基本情况
- 二、企业经营状况分析
- 三、企业开发项目分析

第四节 浙江金都房地产有限公司

- 一、企业发展基本情况
- 二、企业开发项目分析
- 二、企业近期动态分析

第五节 绿城房地产集团有限公司

- 一、企业发展基本情况
- 二、企业经营状况分析
- 三、企业开发项目分析

第六章 二三线城市房地产市场投资分析

第一节 中国房地产市场投资现状

- 一、投资状况及增速
- 二、房地产供应状况
- 三、房地产成交状况
- 四、分区域投资状况

第二节 二三线城市房地产投资环境分析

- 一、投资吸引力
- 二、经济发展
- 三、房地产投资
- 四、商品房销售
- 五、土地市场
- 六、人口与城市化
- 七、居民购买意愿
- 八、居民购买力
- 九、人均可支配收入
- 十、未来走势展望

第三节 二三线城市房地产市场投资机遇

- 一、二三线城市成房地产市场投资热点
- 二、二三线城市房地产市场发展潜力
- 三、二三线城市未来将成房企投资重点

第四节 二三线城市商业地产投资分析

- 一、二三线城市商业地产投资机会
- 二、二三线城市商业地产发展存在的矛盾

#### 三、二三线城市商业地产投资建议

第七章 2023-2029年房地产市场前景分析

- 第一节 房地产市场发展前景分析
- 一、中国房地产业中长期发展目标
- 二、保障房建设发展规划
- 三、中国房地产投资前景分析
- 第二节 房地产市场需求趋势及前景
- 一、房地产市场需求趋势
- 二、房地产市场需求前景

第三节 房地产市场价格趋势

第四节 杭州市商业地产投资前景分析

#### 第八章 房地产企业发展战略分析

第一节 企业应对房地产周期波动的经营策略

- 一、资本运作策略
- 二、土地储备策略
- 三、业务组合策略
- 四、区域互补策略

第二节 房地产企业发展管理分析

- 一、成本控制策略
- 二、定价策略分析
- 三、竞争策略分析
- 四、并购重组策略
- 五、融资策略分析
- 六、资本运作策略

第三节 房地产企业战略规划策略分析

- 一、战略综合规划
- 二、技术开发战略
- 三、区域战略规划
- 四、产业战略规划
- 五、营销品牌战略

#### 六、竞争战略规

#### 部分

#### 图表目录:

图表 2022年70个大中城市新建商品住宅价格指数

图表 2022年70个大中城市二手住宅价格指数

图表 2023-2029年杭州市GDP增长情况

图表 2023-2029年杭州市人均地区生产总值增长情况

图表 2023-2029年杭州市固定资产投资(不含农户)统计

图表 2023-2029年杭州市人口数量统计

图表 杭州市成交地块规划用途明示

图表 杭州市成交地块用地面积明示

图表 杭州市成交地块建筑面积明示

图表 杭州市成交地块容积率统计

图表 杭州市成交地块受让单位明示

图表 杭州市成交地块成交价格统计

图表 杭州市地块成交楼面价统计

图表 2023-2029年房地产开发投资完成额统计

图表 2023-2029年杭州市住宅投资额统计

图表 2023-2029年房地产供需规模统计

更多图表见正文......

详细请访问: http://www.cction.com/report/202308/399776.html