

# 2024-2030年杭州地铁市场 深度评估与投资方向研究报告

## 报告目录及图表目录

北京迪索共研咨询有限公司

[www.cction.com](http://www.cction.com)

## 一、报告报价

《2024-2030年杭州地铁市场深度评估与投资方向研究报告》信息及时，资料详实，指导性强，具有独家，独到，独特的优势。旨在帮助客户掌握区域经济趋势，获得优质客户信息，准确、全面、迅速了解目前行业发展动向，从而提升工作效率和效果，是把握企业战略发展定位不可或缺的重要决策依据。

官方网站浏览地址：<http://www.cction.com/report/202310/415697.html>

报告价格：纸介版8000元 电子版8000元 纸介+电子8500元

北京迪索共研咨询有限公司

订购电话: 400-700-9228(免长话费) 010-69365838

海外报告销售: 010-69365838

Email: kefu@gonyn.com

联系人：李经理

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

## 二、说明、目录、图表目录

杭州地铁（Hangzhou Metro）是指服务于浙江省杭州市及杭州都市圈各地区的城市轨道交通，其首条线路杭州地铁1号线于2012年11月24日正式开通，使杭州成为华东地区第四个、浙江省首个开通地铁的城市。

2022年2月21日，杭州地铁3号线首通段、4号线二期、10号线首通段三条线路同时开通运营，至此，杭州地铁运营总里程达到401公里，朝着516公里目标迈进一大步。这一消息不仅令受益的杭州市民沸腾不已，同时也预示着杭州商业发展迈向新台阶。

截至2022年2月，杭州地铁运营线路共11条，分别为杭州地铁1号线、杭州地铁2号线、杭州地铁3号线、杭州地铁4号线、杭州地铁5号线、杭州地铁6号线（含杭富段）、杭州地铁7号线、杭州地铁8号线、杭州地铁9号线、杭州地铁10号线、杭州地铁16号线，共设车站217座（换乘站不重复统计），换乘车站32座。运营里程共计约401千米（不含2条市域线）。杭州都市圈轨道交通线网总里程约468千米。

杭州市“十四五”规划建议提出，杭州将充分发挥轨道交通先导作用，大力推进TOD（以公共交通为导向的开发）开发模式，引导产业和人口向交通廊道和枢纽节点集聚。

中企顾问网发布的《2024-2030年杭州地铁市场深度评估与投资方向研究报告》共七章。首先介绍了地铁的定义、特点、构造用途等，接着分析了中国地铁行业的发展概况和杭州地铁行业面临的发展环境，然后具体介绍了杭州地铁的建设情况。随后，报告对杭州地铁行业做了运营管理分析和商业开发分析，最后分析了杭州地铁的投融资状况。

本研究报告数据主要来自于国家统计局、海关总署、商务部、财政部、中企顾问网、中企顾问网市场调查中心以及国内外重点刊物等渠道，数据权威、详实、丰富，同时通过专业的分析预测模型，对行业核心发展指标进行科学地预测。您或贵单位若想对杭州地铁行业有个系统深入的了解、或者想投资杭州地铁行业，本报告将是您不可或缺的重要参考工具。

报告目录：

### 第一章 地铁的相关概述

#### 1.1 地铁的概念及特点

##### 1.1.1 地铁的定义

##### 1.1.2 地铁的特点

##### 1.1.3 地铁与其他交通工具相比的优势

#### 1.2 地铁构造与用途

- 1.2.1 地铁系统的构成
- 1.2.2 地铁的主要用途
- 1.2.3 地下铁路建造及供电、车辆

## 第二章 2021-2023年中国地铁行业分析

- 2.1 2021-2023年地铁行业发展概况
  - 2.1.1 中国掀起地铁建设高潮
  - 2.1.2 地铁助推中国经济发展
  - 2.1.3 中国政府积极支持地铁建设
  - 2.1.4 中国地铁建设迎来黄金发展期
- 2.2 2021-2023年中国各地地铁建设现状
  - 2.2.1 香港地铁
  - 2.2.2 北京地铁
  - 2.2.3 上海地铁
  - 2.2.4 天津地铁
  - 2.2.5 广州地铁
  - 2.2.6 深圳地铁
  - 2.2.7 南京地铁
- 2.3 地铁建设的基本准则分析
  - 2.3.1 地铁建设要坚持以人为本
  - 2.3.2 地铁轨道网规划要具科学性
  - 2.3.3 地铁建设要符合生态城市发展的要求
  - 2.3.4 中国地铁发展要坚持四个方向
- 2.4 中国地铁产业的发展对策分析
  - 2.4.1 放宽地铁发展政策
  - 2.4.2 制定正确的产业政策
  - 2.4.3 完善地铁产业结构
  - 2.4.4 开发产业资源与做好地铁规划
  - 2.4.5 强化地铁工程管理
  - 2.4.6 加强产业服务及建立行业组织
  - 2.4.7 构筑地铁文化

### 第三章 2021-2023年杭州地铁建设的环境分析

#### 3.1 2021-2023年杭州市宏观经济发展形势解读

##### 3.1.1 2020年杭州市经济运行分析

##### 3.1.2 2021年杭州市经济运行分析

##### 3.1.3 2022年杭州市经济运行分析

#### 3.2 2021-2023年杭州市基础设施建设概况

##### 3.2.1 2020年杭州基础设施建设发展概况

##### 3.2.2 2021年杭州基础设施建设发展概况

##### 3.2.3 2022年杭州基础设施建设发展概况

##### 3.2.4 “十四五”期间杭州基础设施建设投资计划

#### 3.3 杭州交通基建面临的发展环境

##### 3.3.1 国家扩大内需发展基建政策

##### 3.3.2 交通运输部大规模投资交通基础设施建设

##### 3.3.3 杭州都市圈交通构想

### 第四章 2021-2023年杭州市地铁发展分析

#### 4.1 杭州地铁的综合效益分析

##### 4.1.1 杭州市道路交通现状

##### 4.1.2 杭州地铁建设的必要性

##### 4.1.3 地铁建设对杭州城市发展的作用

#### 4.2 杭州地铁发展历程与规划

##### 4.2.1 杭州地铁建设历程

##### 4.2.2 杭州地铁线路规划

##### 4.2.3 杭州地铁建设与运营近期计划

#### 4.3 2021-2023年杭州地铁建设概况

##### 4.3.1 2020年杭州地铁建设成就

##### 4.3.2 2021年杭州地铁建设状况

##### 4.3.3 2022年杭州地铁建设动态

#### 4.4 杭州地铁建设的安全管理分析

##### 4.4.1 我国地铁建设的安全管理形势严峻

##### 4.4.2 杭州地铁塌陷事故分析

##### 4.4.3 地铁工程安全及风险防范机制、措施

#### 4.4.4 地铁建设安全管理的建议

### 第五章 2021-2023年杭州地铁运营管理分析

#### 5.1 地铁公司运营模式与效益探讨

##### 5.1.1 国内外地铁经营状况

##### 5.1.2 国内外地铁运营模式分析

##### 5.1.3 地铁经济的间接效益分析

##### 5.1.4 实现地铁经济效益的思路

#### 5.2 2021-2023年杭州地铁的特许经营分析

##### 5.2.1 特许经营的定义

##### 5.2.2 特许经营的种类

##### 5.2.3 特许经营的优势

##### 5.2.4 杭州地铁推出特许经营项目

#### 5.3 杭州地铁客流预测分析

##### 5.3.1 杭州市地铁客流预测方法探讨

##### 5.3.2 客流预测的不确定性分析

##### 5.3.3 杭州地铁客流预测的问题及研究对策

#### 5.4 2021-2023年杭州地铁造价探讨

##### 5.4.1 国内外地铁工程造价对比分析

##### 5.4.2 地铁造价构成及过高的原因

##### 5.4.3 剩余索取权对降低地铁工程造价的作用

##### 5.4.4 降低我国地铁造价的措施

##### 5.4.5 控制杭州地铁造价的建议

### 第六章 2021-2023年杭州地铁经济发展分析

#### 6.1 地铁的经济特点

##### 6.1.1 地铁的经济特征

##### 6.1.2 地铁的经营特点

#### 6.2 2021-2023年杭州地铁商业发展概况

##### 6.2.1 地铁商业的基本概述

##### 6.2.2 杭州地铁沿线商铺现状

##### 6.2.3 杭州地铁建设引领新兴商业模式

- 6.2.4 杭州地铁商业布局点状分布日益明显
- 6.2.5 杭州四地铁站串起三大商务圈
- 6.3 2021-2023年杭州地铁房产发展概况
  - 6.3.1 地铁与房产的关系
  - 6.3.2 杭州市房地产市场分析
  - 6.3.3 杭州地铁给沿线房地产带来机遇与挑战
  - 6.3.4 杭州地铁沿线主要地产分析
  - 6.3.5 杭州地铁上盖物业迎来发展机遇
- 6.4 2021-2023年杭州地铁广告发展概况
  - 6.4.1 地铁广告媒介的特点
  - 6.4.2 地铁广告受众分析
  - 6.4.3 提高地铁广告效果的对策
  - 6.4.4 地铁广告媒体设置策略
  - 6.4.5 地铁广告创新经营策略

## 第七章 杭州地铁投融资分析

- 7.1 地铁投融资状况
  - 7.1.1 国外地铁建设的融资情况
  - 7.1.2 我国地铁建设的融资方法
  - 7.1.3 我国政策、法规对地铁建设融资的保证
  - 7.1.4 地铁投融资基本模式探讨
  - 7.1.5 PPP模式在地铁投融资中的运用
- 7.2 杭州地铁建设采取PFI融资模式的可行性分析
  - 7.2.1 PFI融资概念及主要类型
  - 7.2.2 PFI融资运作模式及特点
  - 7.2.3 PFI融资的资金来源
  - 7.2.4 PFI融资模式在杭州地铁应用的可行性

## 附录

附录一：城市轨道交通运营管理办法

附录二：杭州市地铁建设管理暂行办法

附录三：杭州市地铁工程突发事故及灾害应急预案

## 图表目录

- 图表 杭州市居民消费价格指数
- 图表 杭州市固定资产投资
- 图表 杭州地铁与城市人口分布的关系
- 图表 杭州地铁1-8号线路图
- 图表 杭州地铁1、2号线路图
- 图表 杭州地铁与周边城市的联系
- 图表 世界部分城市的地铁经营情况
- 图表 国际大城市地铁资本金投入比例
- 图表 国际大地市地铁车票收入与政府补贴
- 图表 国内若干城市地铁投融资体制及模式
- 图表 公共交通与地铁的社会成本对比表
- 图表 杭州市地铁客流预测流程图
- 图表 杭州市流动人口早高峰时段
- 图表 杭州市居民出行交通方式与出行距离的关系
- 图表 确定公交方式出行量操作流程
- 图表 国内外地铁工程造价对比
- 图表 城市轨道交通系统产生的利益
- 图表 城市轨道交通系统获得的利益
- 图表 PPP与私有化的区别
- 图表 PPP的基本结构
- 图表 公司化结构示意图
- 图表 DBFO结构示意图
- 图表 分割结构示意图
- 图表 混合结构示意图
- 图表 PFI融资模型
- 图表 PFI项目开发的生命周期与关联主体

详细请访问：<http://www.cction.com/report/202310/415697.html>