

# 2025-2031年中国绿色建筑 市场深度分析与市场需求预测报告

## 报告目录及图表目录

北京迪索共研咨询有限公司

[www.cction.com](http://www.cction.com)

## 一、报告报价

《2025-2031年中国绿色建筑市场深度分析与市场需求预测报告》信息及时，资料详实，指导性强，具有独家，独到，独特的优势。旨在帮助客户掌握区域经济趋势，获得优质客户信息，准确、全面、迅速了解目前行业发展动向，从而提升工作效率和效果，是把握企业战略发展定位不可或缺的重要决策依据。

官方网站浏览地址：<http://www.cction.com/report/202412/475677.html>

报告价格：纸介版8000元 电子版8000元 纸介+电子8500元

北京迪索共研咨询有限公司

订购电话: 400-700-9228(免长话费) 010-69365838

海外报告销售: 010-69365838

Email: kefu@gonyn.com

联系人：李经理

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

## 二、说明、目录、图表目录

中企顾问网发布的《2025-2031年中国绿色建筑市场深度分析与市场需求预测报告》报告中的资料和数据来源于对行业公开信息的分析、对业内资深人士和相关企业高管的深度访谈，以及共研分析师综合以上内容作出的专业性判断和评价。分析内容中运用共研自主建立的产业分析模型，并结合市场分析、行业分析和厂商分析，能够反映当前市场现状，趋势和规律，是企业布局煤炭综采设备后市场服务行业的重要决策参考依据。

在一个供大于求的需求经济时代，企业成功的关键就在于，是否能够在需求尚未形成之时就牢牢地锁定并捕捉到它。那些成功的公司往往都会倾尽毕生的精力及资源搜寻产业的当前需求、潜在需求以及新的需求！

在中央与地方政府的积极引导与政策扶持下，绿色建筑行业前景广阔，发展势头迅猛。企业间的并购整合与资本运作日趋频繁，国内优秀的绿色建筑生产企业愈来愈重视对行业市场的研究，特别是对企业发展环境和客户需求趋势变化的深入研究。正因为如此，一大批国内优秀的绿色建筑品牌迅速崛起，逐渐成为绿色建筑行业中的翘楚！

本报告利用资讯长期对绿色建筑行业市场跟踪搜集的一手市场数据，采用与国际同步的科学分析模型，全面而准确地为您从行业的整体高度来架构分析体系。报告主要分析了绿色建筑行业的发展背景；绿色建筑行业发展规模与项目认证；中国绿色建筑主要需求领域与规模；中国重点区域市场绿色建筑投资潜力；中国绿色建筑技术策略与项目案例；中国绿色建筑行业发展模式与策略；中国绿色建筑行业成本与收益比较；中国绿色建筑行业领先企业经营状况；中国绿色建筑行业发展前景与投资策略；同时，佐之以全行业近5年来全面详实的一手连续性市场数据，让您全面、准确地把握整个绿色建筑行业的市场走向和发展趋势。

报告目录：

### 第1章：中国绿色建筑行业发展背景

#### 1.1 绿色建筑行业的定义与特点

##### 1.1.1 绿色建筑的定义

##### 1.1.2 绿色建筑的特点

##### 1.1.3 绿色建筑技术的定义

##### 1.1.4 绿色建筑设计理念分析

#### 1.2 绿色建筑行业发展环境分析

##### 1.2.1 绿色建筑行业经济环境分析

###### (1) 宏观经济形势与趋势预测

###### (2) 行业与宏观经济关系分析

## 1.2.2 绿色建筑行业产业环境分析

- (1) 中国建筑业发展现状分析
- (2) 中国房地开发现状分析
- (3) 建筑产业发展对绿色建筑的影响

## 1.2.3 绿色建筑行业政策环境分析

- (1) 绿色建筑政策与标准规范
- (2) 绿色建筑政策导向分析与预测

## 1.2.4 绿色建筑行业社会环境分析

- (1) 中国城镇化现状与趋势分析
- (2) 中国“两型社会”建设分析

## 1.2.5 绿色建筑行业技术环境分析

- (1) 专利申请数量
- (2) 专利申请类型
- (3) 专利申请人分析

## 1.2.6 宏观环境对绿色建筑行业的影响

## 第2章：绿色建筑行业发展规模与项目认证分析

### 2.1 国际绿色建筑发展历程与经验启示

#### 2.1.1 国际绿色建筑行业发展历程分析

- (1) 绿色建筑产生的背景分析
- (2) 世界绿色建筑的发展历程

#### 2.1.2 国内外绿色建筑政策法规启示

- (1) 澳大利亚绿色建筑相关政策法规
- (2) 美国绿色建筑相关政策法规
- (3) 日本绿色建筑相关政策法规
- (4) 新加坡绿色建筑相关政策法规
- (5) 英国绿色建筑相关政策法规
- (6) 中国香港地区绿色建筑相关政策法规
- (7) 中国台湾地区绿色建筑相关政策法规
- (8) 发达国家与地区绿色建筑政策启示

#### 2.1.3 国际绿色建筑认证体系分析

#### 2.1.4 德国绿色建筑行业发展经验借鉴

- (1) 德国绿色建筑支撑体系分析

(2) 柏林绿色建筑核心理念分析

(3) 柏林绿色建筑具体发展分析

(4) 柏林绿色建筑代表项目分析

(5) 柏林绿色建筑体系经验借鉴

## 2.2 中国绿色建筑行业发展规模与技术现状分析

### 2.2.1 绿色建筑标志项目数量规模

### 2.2.2 绿色建筑标识项目星级分布

### 2.2.3 绿色建筑标识项目面积规模

## 2.3 中国绿色建筑技术策略与项目案例分析

### 2.3.1 中国绿色建筑技术发展状况

### 2.3.2 中国绿色建筑技术应用分析

(1) 各种节能技术在绿色建筑中的应用

(2) 充分利用再生资源

(3) 各种建筑新材料的应用

(4) BIM在施工现场安全管理的应用

### 2.3.3 中国绿色建筑评价标识项目技术应用分析

### 2.3.4 绿色建筑行业技术策略分析

### 2.3.5 项目应用案例分析&mdash;&mdash;武汉市民之家工程案例分析

(1) 项目规划设计分析

(2) 项目整体设计实践分析

(3) 项目技术体系分析

(4) 项目技术经济评价分析

## 2.4 绿色建筑认证标准与项目认证分析

### 2.4.1 绿色建筑认证评价标准综述

### 2.4.2 美国LEED认证标准分析

(1) LEED认证概述

(2) LEED价值认证内容

(3) LEED认证体系分析

(4) LEED认证实施程序分析

(5) LEED认证审核机构分析

(6) LEED认证发展成果分析

### 2.4.3 中国绿色建筑认证标准分析

- (1) 中国绿色建筑认证评估体系分析
- (2) 中国绿色建筑认证评价标准分析
- (3) 中国绿色建筑认证新旧标准对比
- (4) 中国绿色建筑认证与LEED认证比较

#### 2.4.4 中国LEED认证项目分析

- (1) 中国LEED认证项目规模分析
- (2) 中国LEED认证项目渗透情况

#### 2.4.5 中国绿色建筑认证存在问题

### 第3章：中国绿色建筑主要需求领域及市场容量分析

#### 3.1 中国绿色建筑行业发展驱动因素分析

- 3.1.1 行业发展之政府因素分析
- 3.1.2 行业发展之开发商因素分析
- 3.1.3 行业发展之消费者因素分析

#### 3.2 中国绿色建筑行业细分市场的需求分析

##### 3.2.1 公共建筑市场需求规模分析

- (1) 公共建筑施工面积分析
- (2) 公共建筑细分市场投资分析
- (3) 绿色公共建筑市场容量与前景预测

##### 3.2.2 居住建筑市场需求规模分析

- (1) 居住建筑面积分析
- (2) 居住建筑投资额分析
- (3) 居住绿色建筑市场容量与前景预测

##### 3.2.3 工业建筑市场需求规模分析

- (1) 工业建筑面积分析
- (2) 绿色工业建筑市场容量与前景预测

### 第4章：中国重点区域市场绿色建筑投资潜力分析

#### 4.1 上海市绿色建筑行业投资潜力分析

##### 4.1.1 城市主要绿色建筑政策

- (1) 地方法规
- (2) 规章制度
- (3) 扶持政策

##### 4.1.2 绿色建筑市场发展规模分析

- 4.1.3 绿色建筑市场有效需求分析
- 4.1.4 绿色建筑市场供给动力分析
- 4.1.5 绿色建筑市场发展前景分析
- 4.2 北京市绿色建筑行业投资潜力分析
  - 4.2.1 城市主要绿色建筑政策与标准
  - 4.2.2 绿色建筑市场发展规模分析
  - 4.2.3 绿色建筑市场有效需求分析
  - 4.2.4 绿色建筑市场供给动力分析
  - 4.2.5 绿色建筑市场发展前景分析
- 4.3 广东省绿色建筑行业投资潜力分析
  - 4.3.1 城市主要绿色建筑政策与标准
  - 4.3.2 绿色建筑市场发展规模分析
  - 4.3.3 绿色建筑市场有效需求分析
  - 4.3.4 绿色建筑市场供给动力分析
  - 4.3.5 绿色建筑市场发展前景分析
- 4.4 江苏省绿色建筑行业投资潜力分析
  - 4.4.1 城市主要绿色建筑政策与标准
    - (1) 健全政策法规体系
    - (2) 推进绿色建筑标识
    - (3) 加大绿色建筑奖励
  - 4.4.2 绿色建筑市场发展规模分析
  - 4.4.3 绿色建筑市场有效需求分析
  - 4.4.4 绿色建筑市场供给动力分析
  - 4.4.5 绿色建筑市场发展前景分析
- 4.5 浙江省绿色建筑行业投资潜力分析
  - 4.5.1 城市主要绿色建筑政策与标准
  - 4.5.2 绿色建筑市场发展规模分析
  - 4.5.3 绿色建筑市场有效需求分析
  - 4.5.4 绿色建筑市场供给动力分析
  - 4.5.5 绿色建筑市场发展前景分析
- 4.6 天津市绿色建筑行业投资潜力分析
  - 4.6.1 城市主要绿色建筑政策与标准

- 4.6.2 绿色建筑市场发展规模分析
- 4.6.3 绿色建筑市场有效需求分析
- 4.6.4 绿色建筑市场供给动力分析
- 4.6.5 绿色建筑市场发展前景分析
- 4.7 湖北省绿色建筑行业投资潜力分析
  - 4.7.1 城市主要绿色建筑政策与标准
    - (1) 加强法规政策建设
    - (2) 加强标准体系建设
    - (3) 加强监管制度建设
  - 4.7.2 绿色建筑市场发展规模分析
  - 4.7.3 绿色建筑市场有效需求分析
  - 4.7.4 绿色建筑市场供给动力分析
  - 4.7.5 绿色建筑市场发展前景分析
- 4.8 黑龙江省绿色建筑行业投资潜力分析
  - 4.8.1 城市主要绿色建筑政策与标准
  - 4.8.2 绿色建筑市场发展规模分析
  - 4.8.3 绿色建筑市场有效需求分析
  - 4.8.4 绿色建筑市场供给动力分析
  - 4.8.5 绿色建筑市场发展前景分析
- 4.9 江西省绿色建筑行业投资潜力分析
  - 4.9.1 城市主要绿色建筑政策与标准
  - 4.9.2 绿色建筑市场发展规模分析
  - 4.9.3 绿色建筑市场有效需求分析
  - 4.9.4 绿色建筑市场供给动力分析
  - 4.9.5 绿色建筑市场发展前景分析
    - (1) “发展升级”战略带来的机遇与挑战
    - (2) “绿色崛起”战略带来的机遇与挑战
    - (3) “同步小康”目标带来的机遇与挑战
- 4.10 安徽省绿色建筑行业投资潜力分析
  - 4.10.1 城市主要绿色建筑政策与标准
  - 4.10.2 绿色建筑市场发展规模分析
  - 4.10.3 绿色建筑市场有效需求分析



4.10.4 绿色建筑市场供给动力分析

4.10.5 绿色建筑市场发展前景分析

第5章：中国绿色建筑行业发展模式及策略分析

5.1 中国绿色建筑行业发展问题分析

5.1.1 绿色建筑行业面临的观念问题

5.1.2 绿色建筑行业存在的推动力问题

5.1.3 绿色建筑行业存在的产业链问题

5.2 中国绿色建筑行业进入壁垒分析

5.2.1 绿色建筑行业技术壁垒

5.2.2 绿色建筑行业资金壁垒

5.2.3 绿色建筑行业资质壁垒

5.3 中国绿色建筑行业盈利因素分析

5.4 中国绿色建筑行业融资模式与渠道分析

5.4.1 中国绿色建筑行业融资现状

(1) 中国绿色建筑行业融资现状分析

(2) 中国绿色建筑行业融资障碍分析

5.4.2 绿色建筑行业融资渠道与创新

(1) 中国绿色建筑行业主要融资渠道分析

(2) 国外绿色建筑行业创新融资方式分析

5.5 中国绿色建筑行业发展模式分析

5.5.1 绿色建筑行业主要发展模式分析

(1) 技术密集型模式分析

(2) 生态城市型模式分析

(3) 产业聚集型模式分析

5.5.2 绿色建筑行业主要发展模式对比

5.5.3 绿色建筑行业发展模式选择分析

(1) 绿色建筑发展模式选择原则

(2) 绿色建筑发展模式选择思路

5.5.4 绿色建筑行业发展模式架构分析

(1) 绿色建筑发展保障机制

(2) 绿色建筑发展合理规划

(3) 绿色建筑发展策略明确

(4) 绿色建筑发展结构调整

(5) 绿色建筑发展认知强化

## 5.6 绿色建筑行业经典案例分析

### 5.6.1 “美国绿色校园”案例分析

(1) 美国绿色校园运动概述

(2) 美国绿色学校评估标准 (LEED for School)

(3) 美国绿色学校实践案例

### 5.6.2 大梅沙“万科中心”案例分析

(1) 大梅沙万科中心简介

(2) 大师与建筑

(3) 独特的结构

(4) 绿色建筑与LEED铂金认证

(5) 可持续选址

(6) 节约水资源 (水环境)

(7) 能源与大气

(8) 材料与资源

(9) 室内环境品质

(10) 创新与设计

## 第6章：中国绿色建筑行业成本与收益比较分析

### 6.1 绿色建筑成本因素分析

### 6.2 绿色建筑增量成本分析

#### 6.2.1 绿色建筑增量成本的定义

#### 6.2.2 绿色建筑典型项目成本分析

(1) 节能主导型成本分析

(2) 技术探索性成本分析

(3) 研究示范性成本分析

#### 6.2.3 绿色建筑增量成本比例分析

#### 6.2.4 绿色建筑增量成本分项分析

#### 6.2.5 绿色建筑增量成本地域分析

(1) 华东地区绿色建筑成本分析

(2) 西北地区绿色建筑成本分析

(3) 华中地区绿色建筑成本分析

(4) 华南地区绿色建筑成本分析

6.3 绿色建筑成本变化分析

6.3.1 绿色建筑成本下降因素分析

6.3.2 绿色建筑成本变化趋势分析

6.4 绿色建筑增量经济收益来源分析

6.5 绿色建筑成本效益评价分析

6.5.1 绿色建筑成本效益评价内容

6.5.2 绿色建筑成本效益评价特点

6.5.3 绿色建筑成本效益的改善途径

第7章：中国绿色建筑行业重点企业发展分析

7.1 绿色建筑相关企业发展综述

7.2 绿色建筑设计/咨询企业发展情况分析

7.2.1 中国建筑科学研究院有限公司上海分公司发展情况分析

(1) 企业发展简况分析

(2) 企业业务范围分析

(3) 企业技术情况分析

(4) 企业典型工程业绩

(5) 企业经营优劣势分析

(6) 企业最新发展动向

7.2.2 美国EMSI环境管理咨询有限公司发展情况分析

(1) 企业发展简况分析

(2) 企业业务范围分析

(3) 企业技术情况分析

(4) 企业典型工程业绩

(5) 企业经营优劣势分析

7.2.3 阿特金斯(中国)有限公司发展情况分析

(1) 企业发展简况分析

(2) 企业业务范围分析

(3) 企业技术情况分析

(4) 企业典型工程业绩

(5) 企业经营优劣势分析

7.2.4 北京达实德润能源科技有限公司发展情况分析

- (1) 企业发展简况分析
- (2) 企业业务范围分析
- (3) 企业技术情况分析
- (4) 企业典型工程业绩
- (5) 企业经营优劣势分析
- (6) 企业最新发展动向

#### 7.2.5 深圳市建筑科学研究院股份有限公司

- (1) 企业发展简况分析
- (2) 主要经济指标分析
- (3) 公司盈利能力分析
- (4) 企业运营能力分析
- (5) 企业偿债能力分析
- (6) 企业发展能力分析
- (7) 企业技术情况分析
- (8) 企业绿色建筑典型工程业绩
- (9) 企业经营优劣势分析

#### 7.2.6 深圳万都时代绿色建筑技术有限公司

- (1) 企业发展简况分析
- (2) 企业经营简况分析
- (3) 企业技术情况分析
- (4) 企业典型工程业绩
- (5) 企业经营优劣势分析

#### 7.2.7 上海市建筑科学研究院（集团）有限公司

- (1) 企业发展简况分析
- (2) 企业业务范围分析
- (3) 企业技术情况分析
- (4) 企业典型工程业绩
- (5) 企业经营优劣势分析

#### 7.2.8 上海柏慕工程咨询有限公司

- (1) 企业发展简况分析
- (2) 企业业务范围分析
- (3) 企业技术情况分析

(4) 企业典型工程业绩

(5) 企业经营优劣势分析

#### 7.2.9 中国建筑科学研究院天津分院

(1) 企业发展简况分析

(2) 企业业务范围分析

(3) 企业技术情况分析

(4) 企业典型工程业绩

(5) 企业经营优劣势分析

### 第8章：中国绿色建筑行业发展前景与投资策略

#### 8.1 中国绿色建筑行业发展趋势分析

##### 8.1.1 观念层面发展趋势预判

##### 8.1.2 技术层面发展趋势预判

(1) 建筑物本体的关键节能技术

(2) 建筑设备的关键节能技术

(3) 建筑热环境控制关键技术

##### 8.1.3 制度层面发展趋势预判

(1) 绿色建筑制度体系的基本构成

(2) 绿色建筑制度体系建设存在的问题

(3) 绿色建筑制度建设发展趋势预判

#### 8.2 中国绿色建筑行业发展前景分析

##### 8.2.1 中国发展绿色建筑市场潜力分析

##### 8.2.2 中国发展绿色建筑市场的优势分析

#### 8.3 中国绿色建筑行业投资风险分析

##### 8.3.1 绿色建筑行业的政策风险

##### 8.3.2 绿色建筑行业的成本风险

##### 8.3.3 绿色建筑行业的产业化风险

##### 8.3.4 绿色建筑行业的技术风险

#### 8.4 中国绿色建筑行业投资区域及发展策略分析

##### 8.4.1 中国当前绿色建筑投资热区域分析

##### 8.4.2 中国西部地区绿色建筑投资机会分析

(1) 西部地区城市化发展现状分析

(2) 西部地区绿色建筑发展现状分析

### (3) 西部地区绿色建筑发展机会与对策

#### 图表目录

图表1：绿色建筑行业相关内容

图表2：绿色建筑所涵盖的目标

图表3：绿色建筑的设计理念

图表4：2020-2024年中国国内生产总值及其增长速度（单位：亿元，%）

图表5：2024年主要经济指标增速预测（单位：%）

图表6：绿色建筑与GDP关系图（单位：万亿元，个）

图表7：2020-2024年中国建筑业总产值变动情况（单位：万亿元，%）

图表8：2020-2024年中国房地产开发景气指数走势

图表9：2020-2024年中国房地产开发投资额变化趋势（单位：万亿元，%）

图表10：2020-2024年房地产开发国内银行贷款规模（按季度）（单位：亿元，%）

图表11：我国绿色建筑行业相关政策与标准规范

图表12：中央政府对绿色建筑行业的相关政策导向

图表13：地方政府对绿色建筑行业的相关政策导向

图表14：2020-2024年我国城镇化进程（单位：%）

图表15：我国正处于城市化进程加速阶段（单位：%）

图表16：“两型社会”的建设将使得房地产发展趋向绿色建筑

图表17：2020-2024年绿色建筑相关专利申请数量变化图（单位：个）

图表18：截至2024年绿色建筑相关专利申请类型比例（单位：个，%）

图表19：截至2024年绿色建筑相关专利申请人分布（单位：个，%）

图表20：我国绿色建筑行业发展环境逻辑关系

图表21：我国绿色建筑行业中政府、消费者和开发商之间的逻辑关系图

图表22：世界绿色建筑的发展历程

图表23：澳大利亚绿色建筑相关政策

图表24：澳大利亚绿色建筑相关法规

图表25：美国绿色建筑相关法规

图表26：日本绿色建筑相关政策

图表27：日本绿色建筑相关法规

图表28：新加坡绿色建筑相关法规

图表29：英国绿色建筑相关法规

图表30：中国香港绿色建筑相关法规

详细请访问：<http://www.cction.com/report/202412/475677.html>